



Bure, le 3 février 2016

CENTRE DE MEUSE/Haute-MARNE
Service communication et dialogue
Route départementale 960
B.P. 9
55290 Bure
Tél. 03 29 75 53 73

CLIS
Monsieur le Président
Quartier des entrepreneurs
18 Avenue Gambetta
55000 BAR LE DUC

Affaire suivie par : Martine HURAUT

N/réf : CMHM/COD/16-0035

Objet : Transmission d'un tableau récapitulatif des acquisitions foncières de l'Andra en stock ou sur les emprises Cigéo au 31 décembre 2015

Monsieur le Président,

Je vous prie de bien vouloir trouver, ci-joint, un tableau récapitulatif des acquisitions foncières de l'Andra en stock ou sur les emprises Cigéo au 31 décembre 2015.

Vous en souhaitant bonne réception et restant à votre disposition pour toute information complémentaire,

Je vous prie de croire, Monsieur le Président, en l'assurance de ma considération distinguée.

Jean-Paul BAILLET
Directeur général adjoint
et Directeur du Centre Meuse/Haute-Marne

Situation foncière du projet Cigéo (déc. 2015)

1 - PROPRIETES ANDRA

FORETS - Andra

DPT	Commune	Superficie (ha)	Valeur foncier (€)	Valeur Bâti (€)	Forêts
Haute-Marne (52)	CIRFONTAINES-EN-ORNOIS	0,7402	2 877 €		Bois Taillis
Haute-Marne (52)	ECHENAY	0,4702	1 880 €		Bois Taillis
Haute-Marne (52)	EFFINCOURT	129,8060	670 000 €		Forêt de Fracquemont
Haute-Marne (52)	GILLAUME	0,4294	1 718 €		Bois Taillis
Haute-Marne (52)	GONCOURT	1,3820	6 000 €		Bois Taillis
Haute-Marne (52)	LAFAUICHE	17,2820	79 756 €		Forêt de la Vigne chardon
Haute-Marne (52)	ORQUEVAUX	24,0802	111 130 €		Forêt de la Vigne chardon
Haute-Marne (52)	OSNE-LE-VAL	258,9179	1 577 416 €	30 000 €	Forêt du parc de Baudray
Haute-Marne (52)	PREZ-SOUS-LAFAUICHE	306,7942	1 532 905 €		Forêt de la Vigne chardon - Etangs
Haute-Marne (52)	SAILLY	2,9974	3 665 €		Bois Taillis
Haute-Marne (52)	VAUX-SUR-SAINT-URBAIN	5,2539	14 595 €		Bois Taillis
Haute-Marne (52)	VESAIGNES-SOUS-LAFAUICHE	185,1090	854 408 €		Forêt de la Vigne chardon
Total Forêt en Haute-Marne		933,2624	4 856 350 €	30 000 €	
Meuse (55)	AMANTY	26,1650	79 172 €		Forêt de la Galande
Meuse (55)	AULNOIS EN PERTHOIS	1,0919	1 550 €		Bois Taillis
Meuse (55)	BONNET	592,5766	3 222 834 €	15 000 €	Bois de la Caisse - Forêt de Ruère et bois Taillis
Meuse (55)	BOVIOLLES	0,1250	100 €		Bois Taillis
Meuse (55)	BRAUVILLIERS	78,4120	340 000 €		Forêt du Bois Monsieur
Meuse (55)	BURE	2,3495	13 537 €		Bois Taillis
Meuse (55)	CHASSEY-BEAUPRE	0,9665	3 000 €		Bois Taillis
Meuse (55)	COUVERTPUIS	4,7575	15 368 €		Bois Taillis
Meuse (55)	DAINVILLE-BETHELEVILLE	203,7290	784 000 €		Forêt de l'Espérance
Meuse (55)	EPIEZ-SUR-MEUSE	4,6010	9 249 €		Bois Taillis
Meuse (55)	GIBEAUMEIX	0,2898	1 733 €		Bois Taillis
Meuse (55)	GONDRECOURT-LE-CHÂTEAU	36,6387	141 560 €		Forêt de Ruère et bois Taillis
Meuse (55)	GONDRECOURT-LE-CHÂTEAU (LUMEVILLE-EN-ORNOIS)	0,4311	2 155 €		Bois Taillis
Meuse (55)	GUERPONT	11,4808	49 835 €		Bois Taillis
Meuse (55)	HEVILLIERS	0,1660	300 €		Bois Taillis
Meuse (55)	HORVILLE-EN-ORNOIS	4,5470	20 025 €		Forêt de Ruère et bois Taillis
Meuse (55)	HOUDELAINCOURT	4,7859	17 961 €		Bois Taillis
Meuse (55)	LONGEAUX	1,0042	1 150 €		Bois Taillis
Meuse (55)	MANDRES-EN-BARROIS	0,1585	1 650 €		Bois Taillis
Meuse (55)	MELIGNY-LE-GRAND	2,6190	12 500 €		Bois Taillis
Meuse (55)	MENAU COURT	0,1410	200 €		Bois Taillis
Meuse (55)	MONTIERS-SUR-SAULX	19,0450	86 096 €		Forêt du Guénot
Meuse (55)	MORLEY	0,6000	1 800 €		Bois Taillis
Meuse (55)	NANCOIS-LE-GRAND	0,5490	1 650 €		Bois Taillis
Meuse (55)	RIBEAUCOURT	0,7620	4 394 €		Bois Taillis
Meuse (55)	RIGNY-SAINT-MARTIN	5,7710	34 503 €		Bois Taillis
Meuse (55)	SAINT-JOIRE	0,6830	700 €		Bois Taillis
Meuse (55)	SAULVAUX	5,3310	8 000 €		Forêt du Bois des Naux
Meuse (55)	SEUIL D'ARGONNE	1,9745	15 485 €		Bois Taillis
Meuse (55)	TAILLANCOURT	66,3699	200 828 €		Forêt de la Galande
Meuse (55)	TANNOIS	5,5669	24 165 €		Bois Taillis
Meuse (55)	TREVERAY	0,8677	1 365 €		Bois Taillis
Meuse (55)	VAUBECOURT	0,2617	700 €		Bois Taillis
Meuse (55)	VOID-VACON	0,2180	300 €		Bois Taillis
Total Forêt en Meuse		1 085,0357	5 097 867 €	15 000 €	
Total ANDRA Forêt		2 018,2981	9 954 217 €	45 000 €	

TERRES AGRICOLES - Andra

DPT	Commune	Superficie (ha)	Valeur foncier (€)	Valeur Bâti (€)	Forêts
Haute-Marne (52)	CIRFONTAINES-EN-ORNOIS	0,1187	952 €		Terres agricoles
Haute-Marne (52)	CUREL	0,3044	1 738 €		Terres agricoles
Haute-Marne (52)	GILLAUME	0,7014	2 806 €		Terres agricoles
Haute-Marne (52)	OSNE-LE-VAL	5,1380	25 800 €		Terres agricoles
Haute-Marne (52)	SAUDRON	68,9637	434 615 €		Terres agricoles
Total Terres agricoles en Haute-Marne		75,2262	465 911 €	0 €	
Meuse (55)	ABAINVILLE	0,2760	1 036 €		Terres agricoles
Meuse (55)	BURE	68,3105	315 785 €		Terres agricoles
Meuse (55)	GONDRECOURT-LE-CHÂTEAU	2,5384	13 209 €		Terres agricoles
Meuse (55)	GONDRECOURT-LE-CHÂTEAU (LUMEVILLE-EN-ORNOIS)	3,3280	17 840 €		Terres agricoles
Meuse (55)	HOUELAINCOURT	0,6820	5 000 €		Terres agricoles
Total Terres agricoles en Meuse		75,1349	352 870 €	0 €	

Total ANDRA Terres agricoles	150,3611	818 781 €	0 €
-------------------------------------	-----------------	------------------	------------

AUTRES ACQUISITIONS - Andra

DPT	Commune	Superficie (ha)	Valeur foncier (€)	Valeur Bâti (€)	OCCUPATION
Haute-Marne (52)	CIRFONTAINES-EN-ORNOIS	1,8077	8 288 €	4 700 €	Voie ferrée + Maison Garde Barrière
Meuse (55)	ABAINVILLE	8,1520	36 033 €		Voie ferrée
Meuse (55)	DELOUZE-ROZIERES	0,0575	258 €		Voie ferrée
Meuse (55)	GONDRECOURT-LE-CHÂTEAU	7,0547	31 173 €		Voie ferrée
Meuse (55)	GONDRECOURT-LE-CHÂTEAU (LUMEVILLE-EN-ORNOIS)	8,8496	39 859 €	4 700 €	Voie ferrée + Maison Garde Barrière
Meuse (55)	HORVILLE-EN-ORNOIS	7,2344	32 555 €		Voie ferrée
Total Voie Ferrée		33,1559	148 166 €	9 400 €	
Meuse (55)	HOUELAINCOURT	1,0840	5 000 €		Ancienne carrière
Meuse (55)	TROUSSEY	14,8450	80 000 €		Ancienne carrière
Total Anciennes carrières		15,9290	85 000 €	0 €	
Meuse (55)	DELOUZE-ROZIERES	0,2540	4 000 €		Plate-Forme
Meuse (55)	MORLEY	1,2990	9 007 €		Plate-Forme
Total Plate-Forme		1,5530	13 007 €	0 €	
Haute-Marne (52)	CIRFONTAINES-EN-ORNOIS	1,0159	11 659 €	192 328 €	Bâtiments agricoles + Maison
Haute-Marne (52)	OSNE-LE-VAL	4,2419	42 840 €	399 688 €	Bâtiments et Friche Industrielle
Haute-Marne (52)	SAUDRON	6,3981	17 000 €		Espace Technologique
Meuse (55)	BURE	21,2744	87 380 €	234 442 €	Laboratoire et bâtiments Ferme du cité
Meuse (55)	HOUELAINCOURT	1,9612	8 000 €		Station atmosphérique
Meuse (55)	GONDRECOURT-LE-CHÂTEAU	5,9323	59 323 €	107 308 €	Bâtiments et Friche Industrielle
Meuse (55)	MONTIERS-SUR-SAULX	0,0235	705 €	12 253 €	Bâtiments
Total sites bâtis et aménagés (hors constructions réalisées par l'Andra)		40,8473	226 907 €	946 019 €	

Total ANDRA autres acquisitions	91,4852	473 080 €	955 419 €
--	----------------	------------------	------------------

Total ANDRA	2 260,1444	11 246 078 €	1 000 419 €
--------------------	-------------------	---------------------	--------------------

2 - RESERVES SAFER LORRAINE

SAFER (Lorraine)	Commune	Superficie (ha)	Valeur foncier (€)	Valeur Bâti (€)	Types de bien
Haute-Marne (52)	CIRFONTAINES-EN-ORNOIS	15,4144	93 729 €		Terres agricoles + Plate-Forme
Meuse (55)	APREMONT-LA-FORET	67,7045	293 409 €		Terres agricoles + Bois Taillis
Meuse (55)	BONNET	13,4794	64 383 €		Terres agricoles
Meuse (55)	BURE	142,0901	895 210 €	210 000 €	Terres agricoles + Bâtiments + Bois Taillis
Meuse (55)	CHASSEY-BEAUPRE	12,9274	60 632 €	43 000 €	Terres agricoles + Bâtiments
Meuse (55)	DAINVILLE-BERTHELEVILLE	35,0663	217 790 €		Terres agricoles + Bois Taillis
Meuse (55)	DAMMARIE-SUR-SAULX	8,5210	36 280 €		Terres agricoles
Meuse (55)	GONDRECOURT-LE-CHÂTEAU	28,1887	203 797 €		Terres agricoles
Meuse (55)	GONDRECOURT-LE-CHÂTEAU (LUMEVILLE-EN-ORNOIS)	24,2653	167 040 €		Terres agricoles
Meuse (55)	HORVILLE-EN-ORNOIS	12,9010	72 503 €		Terres agricoles
Meuse (55)	LAMORVILLE	83,1520	484 286 €		Terres agricoles
Meuse (55)	LE-BOUCHON-SUR-SAULX	2,2070	9 070 €		Terres agricoles
Meuse (55)	MANDRES-EN-BARROIS	20,2125	117 030 €		Terres agricoles
Meuse (55)	MONTIERS-SUR-SAULX	0,7429	3 419 €		Bois Taillis
Meuse (55)	MORLEY	44,6926	160 464 €		Terres agricoles
Meuse (55)	RIBEAUCOURT	3,0910	15 000 €		Terres agricoles
Meuse (55)	RIGNY-SAINT-MARTIN	6,3920	28 764 €		Terres agricoles + Bois Taillis
Total SAFER Lorraine		521,0481	2 922 806 €	253 000 €	

3 - RESERVES SAFER CHAMPAGNE-ARDENNES

SAFER (Haute-Marne)	Commune	Superficie (ha)	Valeur foncier (€)	Valeur Bâti (€)	Types de bien
Meuse (55)	BURE	0,9372	5 972 €		Terres agricoles
Haute-Marne (52)	CIRFONTAINES-EN-ORNOIS	12,3269	59 705 €		Terres agricoles
Haute-Marne (52)	ECHENAY	7,1790	35 895 €		Terres agricoles
Haute-Marne (52)	EPIZON	8,2206	31 230 €		Terres agricoles
Haute-Marne (52)	GILLAUME	53,9675	325 704 €		Terres agricoles
Haute-Marne (52)	LEZEVILLE	11,8365	38 530 €		Terres agricoles
Haute-Marne (52)	PAUTAIGNE-AUGEVILLE	6,7860	26 000 €		Terres agricoles
Haute-Marne (52)	SAILLY	15,1649	83 201 €		Terres agricoles + Bois Taillis
Haute-Marne (52)	SAUDRON	128,2412	756 519 €		Terres agricoles + Bois Taillis
Haute-Marne (52)	SONCOURT-SUR-MARNE	2,2028	10 769 €		Terres agricoles
Haute-Marne (52)	THONNANCE-LES-MOULINS	30,9694	139 363 €		Terres agricoles
Haute-Marne (52)	VIEVILLE	16,4933	90 781 €	403 450 €	Terres agricoles + Bâtiments
Total SAFER Champagne-Ardenne		294,3253	1 603 669 €	403 450 €	
Total SAFER		815,3734	4 526 475 €	656 450 €	

