



Bure, le 27 mai 2011

CENTRE DE MEUSE/Haute-MARNE

Direction

Route départementale 960
B.P. 9
55290 Bure
Tél. 03 29 75 53 66

Monsieur Benoit JAQUET
Secrétaire général du Comité Local
d'Information et de Suivi du Laboratoire de
Recherche de Bure - CLIS
Rue des Ormes - Le Lavoir
55290 Bure

Affaire suivie par : JP. Baillet / S. Bohaud

N/réf : CMHM/DIR/11-0107

Objet : V/courrier du 25 mars 2011 - question 6

Monsieur le Secrétaire Général,

En réponse au 6^{ème} point de votre courrier du 25 mars dernier, j'ai le plaisir de vous adresser, ci-après, les éléments relatifs aux acquisitions foncières de l'Andra en Meuse et en Haute-Marne, dans la perspective de son projet de Centre industriel de stockage géologique (Cigéo).

En matière de politique foncière, l'Agence a pris le parti, pour obtenir la propriété des terrains nécessaires à la construction de ses centres de stockage, de privilégier la voie amiable avec les propriétaires, qu'ils soient publics ou privés.

Dans cet esprit, l'Andra a proposé à son conseil d'administration et à ses tutelles de constituer, dès 2007, des réserves foncières sous forme de terres agricoles ou de terrains boisés.

Ces réserves seront utilisées directement pour constituer la surface nécessaire à la construction des installations, ou permettront de réaliser des échanges.

Depuis le conseil d'administration du 19 décembre 2007, l'Andra a acquis l'équivalent de 650 ha, se composant des réserves foncières décrites dans le tableau joint en annexe.

Ces acquisitions, essentiellement composées de forêts, viennent s'ajouter aux terrains déjà acquis par l'Andra pour l'implantation de ses installations existantes (~98 hectares).

De plus, l'Andra a établi une convention avec les Safer Lorraine et Champagne-Ardenne (Sociétés d'aménagement foncier et d'établissement rural), établissements spécialisés dans la vente de biens fonciers ruraux. Dans le cadre de cette convention, les Safer mettent en réserve des terrains agricoles pour le compte de l'Andra (près de 328 ha à ce jour) et les gèrent.

A tout moment, et avec l'accord de l'Andra, ces biens peuvent être échangés ou revendus à des exploitants agricoles.

Les terrains dont l'Andra est propriétaire peuvent être mis à disposition. Certains terrains boisés sont ainsi ouverts à des activités comme la chasse. Concernant les terrains agricoles mis en réserve par les Safer, ils sont également mis à disposition par celles-ci, permettant ainsi à des agriculteurs de les exploiter.

Au sujet des coûts d'acquisition des terrains, l'Andra les achète aux prix proposés par l'Office national des forêts (ONF) pour les bois et par les Sociétés d'aménagement foncier et d'établissement rural pour les terres, après validation par France Domaine, c'est-à-dire par l'Etat.
La valeur de ces biens est déterminée selon des critères propres à ces organismes.

Espérant avoir répondu à vos questions,

Je vous souhaite bonne réception de la présente, et vous prie d'agréer, Monsieur le Secrétaire Général, l'expression de mes meilleures salutations.



Jean-Paul BAILLET
Directeur du Centre de Meuse/Haute-Marne

Copie :

- Monsieur Jean-Louis CANOVA
Président du Comité Local d'Information et de Suivi du Laboratoire de Recherche de Bure - CLIS
Mairie d'Ancerville - Place Municipale - 55170 ANCERVILLE
- Monsieur Jean-Louis CANOVA
Président du Comité Local d'Information et de Suivi du Laboratoire de Recherche de Bure
CLIS - 18 avenue Gambetta - 55000 BAR LE DUC

Réserves foncières Andra

Département	Commune	Superficie	Date acquisition	Prix d'acquisition en euros
Meuse	Dainville Bertheleville – Forêt de l'Espérance	198 ha 83 a 20 ca	12/02/2010	778 000
Meuse	Dainville Bertheleville	4 ha 89 a 70 ca	07/10/2009	6 000
Meuse	Amanty et Taillancourt – Forêt de la Galande	92 ha 53 a 49 ca	08/03/2010	280 000
Meuse	Mandres en barrois « « Gondrecourt le château	22 a 90 ca 5 ha 52 a 40 ca 3 ha 53 a 70 ca	16/05/2011 16/05/2011 16/05/2011	1122,10 24.858,00 16.000,00
	Total Meuse	305 ha 55 a 39 ca		1 105 980,10
Haute-Marne	Clefmont	143 ha 21 a 69 ca	29/09/2008	1 127 000
Haute-Marne	Effincourt – Forêt de Fracquemont	129 ha 80 a 60 ca	14/10/2008	670 000
	Total Haute-Marne	273 ha 02 a 29 ca		1 797 000
Aube	Vanlay – Forêt de Fays	71 ha 82 a 91 ca	14/10/2008	720 000
	Total Aube	71 ha 82 a 91 ca		720 000
	TOTAL GENERAL	650 ha 40 a 59 ca		3 622 980 ,10



Affaire suivie par : JP. Baillet / S. Bohaud
Tél. 03 29 75 53 66
Fax 03 29 75 53 96
E-mail : sylvie.bohaud@andra.fr

CENTRE DE MEUSE/Haute-MARNE
Direction - S. Bohaud

Route départementale 960
B.P. 9
55290 Bure

ACCUSÉ RÉCEPTION

à renvoyer à l'adresse ci-dessus par courrier ou par fax au 03 29 75 53 96

Reçu le

Courrier réf. CMHM/DIR/11-0107 en date du 27 mai 2011

Objet : V/courrier du 25 mars 2011 - question 6

Fait à.....

Visa du CLIS