

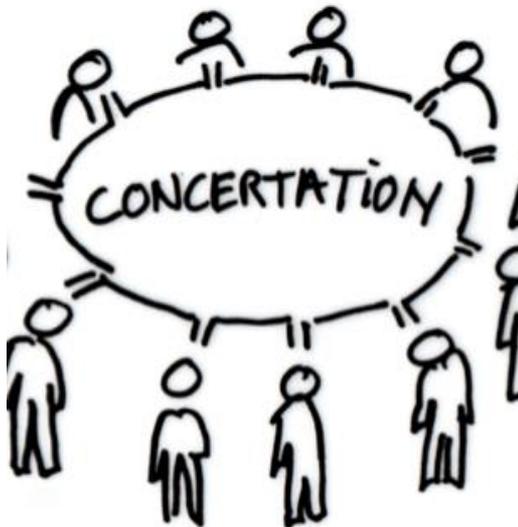
# AMÉNAGEMENT DE L'ESPACE ET CADRE DE VIE CONCERTATION

Habiter à proximité de Cigéo...

6 novembre 2019  
Ecurey

# Programme de la soirée

- Objectifs de la concertation
- Le projet Cigéo, quelques rappels
- Modalités d'échanges
- Echanges sur l'aménagement de l'espace et du cadre de vie autour du projet Cigéo
- Conclusions de la séance



# Objectifs de la concertation

Réunion de lancement

# Concertation aménagement de l'espace et cadre de vie

## Concertation de long cours

Démarche continue d'accompagnement du projet d'aujourd'hui jusqu'au chantier

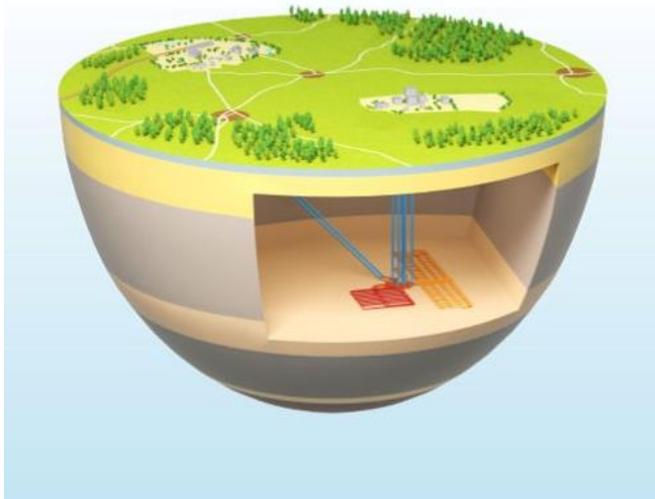
### Présenter et discuter des 6 principaux thèmes identifiés à ce stade :

1. Aménagements paysagers/ architecture /occupation de l'espace et urbanisme
2. Usages des bâtiments et services à la population
3. Le chantier (étapes /nuisances/etc.)
4. Les incidences à long terme du centre en termes d'environnement, santé et surveillance associée
5. Emplois
6. Habitat et foncier

Préparation des futurs ateliers avec le public qui permettront d'enrichir le projet

Concertation dite « post débat-public » sous l'égide de garants, indépendants, nommés par la Commission nationale du débat public (CNDP), dont le rôle est de veiller à la bonne information et à la participation du public.





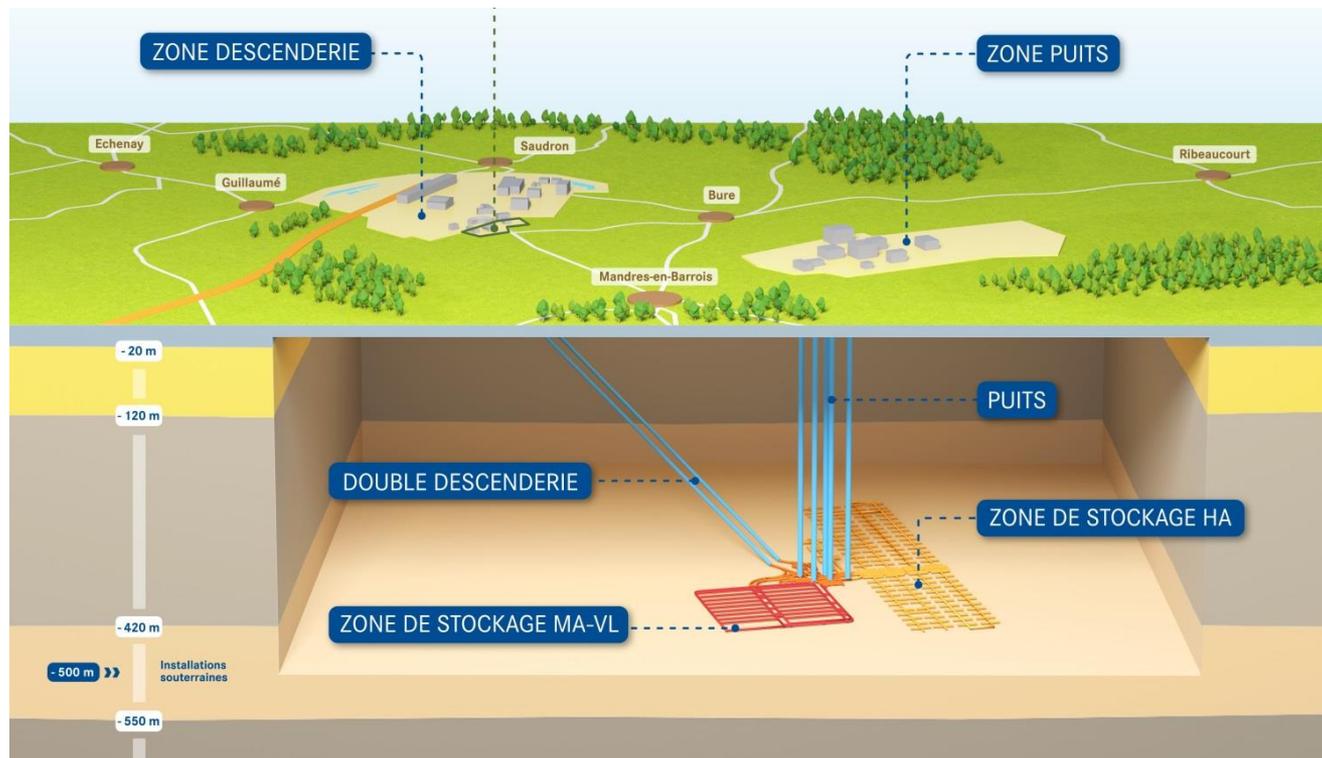
# Le projet Cigéo, quelques rappels

Centre industriel de stockage géologique pour les déchets HA et MA-VL

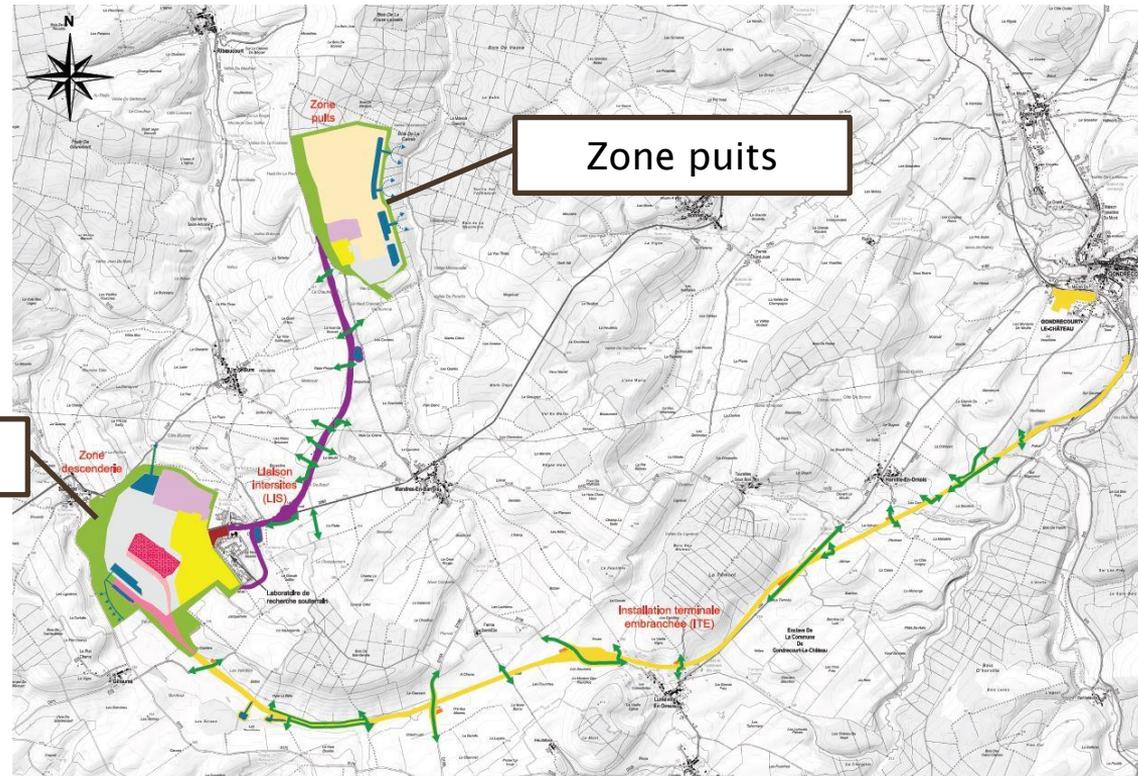
# Quels déchets dans Cigéo ?



# Les installations du stockage



# La localisation de Cigéo



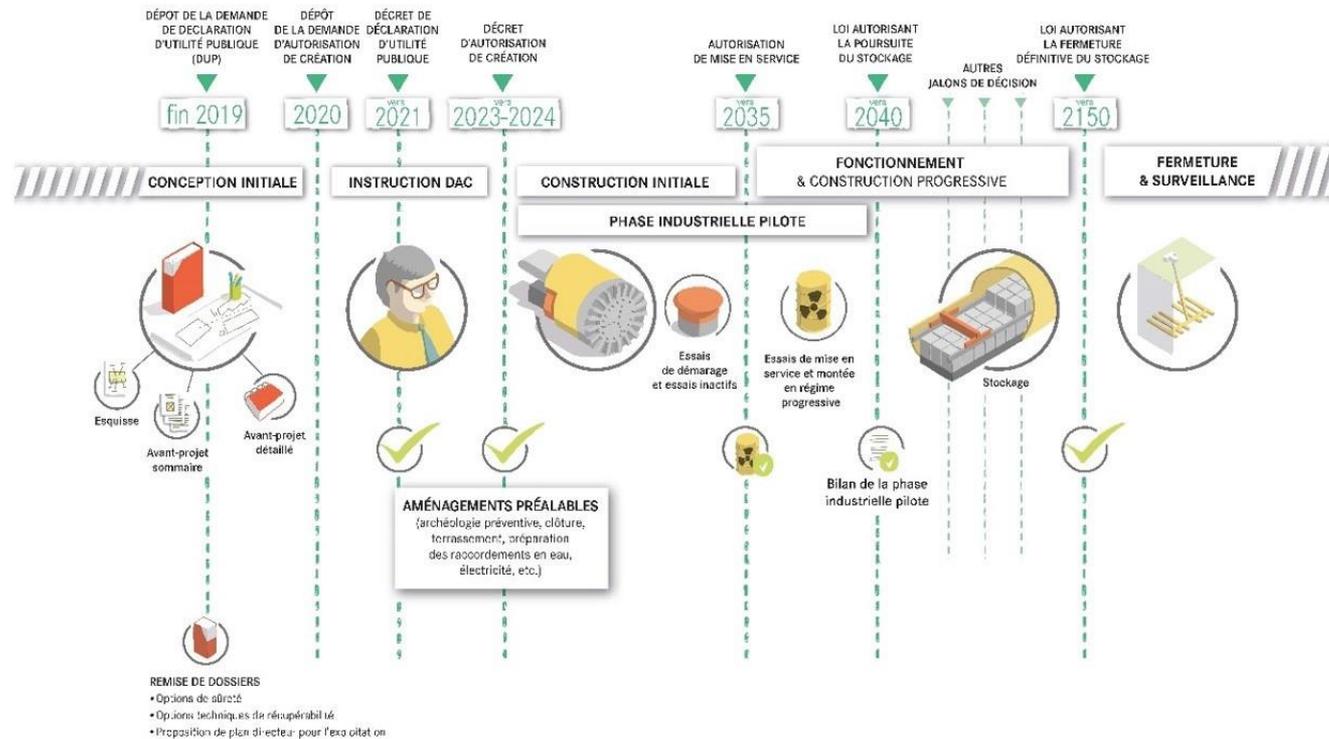
Zone descendente

Zone puits

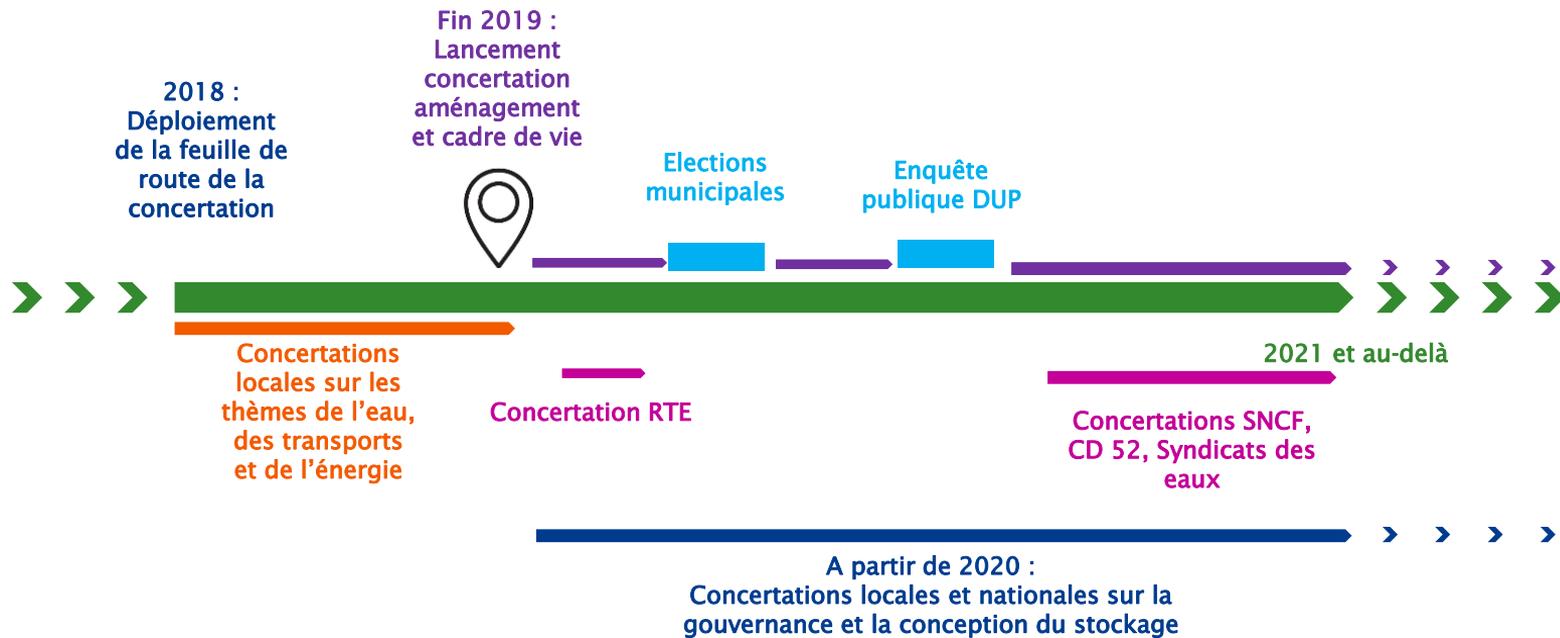
# Co-activité entre travaux et stockage



# Cigéo: Où en est-on?



# Processus continu de concertations du projet Cigéo : Où en sommes-nous aujourd'hui ?





# Modalités d'échanges

Règles du jeu et fonctionnement des boîtiers interactifs

# Modalités d'échanges

## Rappel des thèmes du jour :

Aménagements paysagers/  
architecture /urbanisme

Usages des bâtiments et  
services à la population

Les incidences à long terme du centre en matière  
d'environnement, santé et surveillance associée

Emploi

Habitat et  
foncier

Le chantier

## Pour chaque thème - 3 temps :

- I. **Questions de lancement** pour ouvrir le débat et échanger en direct sur vos perceptions ou vos attentes vis-à-vis du projet
- II. **Partage de l'état des réflexions** sur le thème
- III. **Temps d'échanges** pour recueillir vos compléments et vos avis et préparer les futurs ateliers

# Modalités d'échanges

## Pour répondre aux questions de lancement :

Des boîtiers interactifs à disposition

## Questions à choix multiples

- Répondez via votre boîtier en sélectionnant la réponse 1 - 2 - 3 - 4 ...
- La réponse est prise automatiquement en compte par le système
- Le point vert vous indique que votre boîtier fonctionne
- Après vous avoir lu la question et les choix multiples, vous aurez 30 secondes pour répondre

- ❖ Pas forcément de bonne réponse à toutes les questions
- ❖ Evaluer votre perception
- ❖ Commencer à recueillir vos attentes
- ❖ Ouvrir plus largement le débat





# Echanges par thématique

## Thématique 1 : Aménagements paysagers/ architecture/occupation de l'espace et urbanisme

- Questions de lancement
- Etat des réflexions
- Echanges



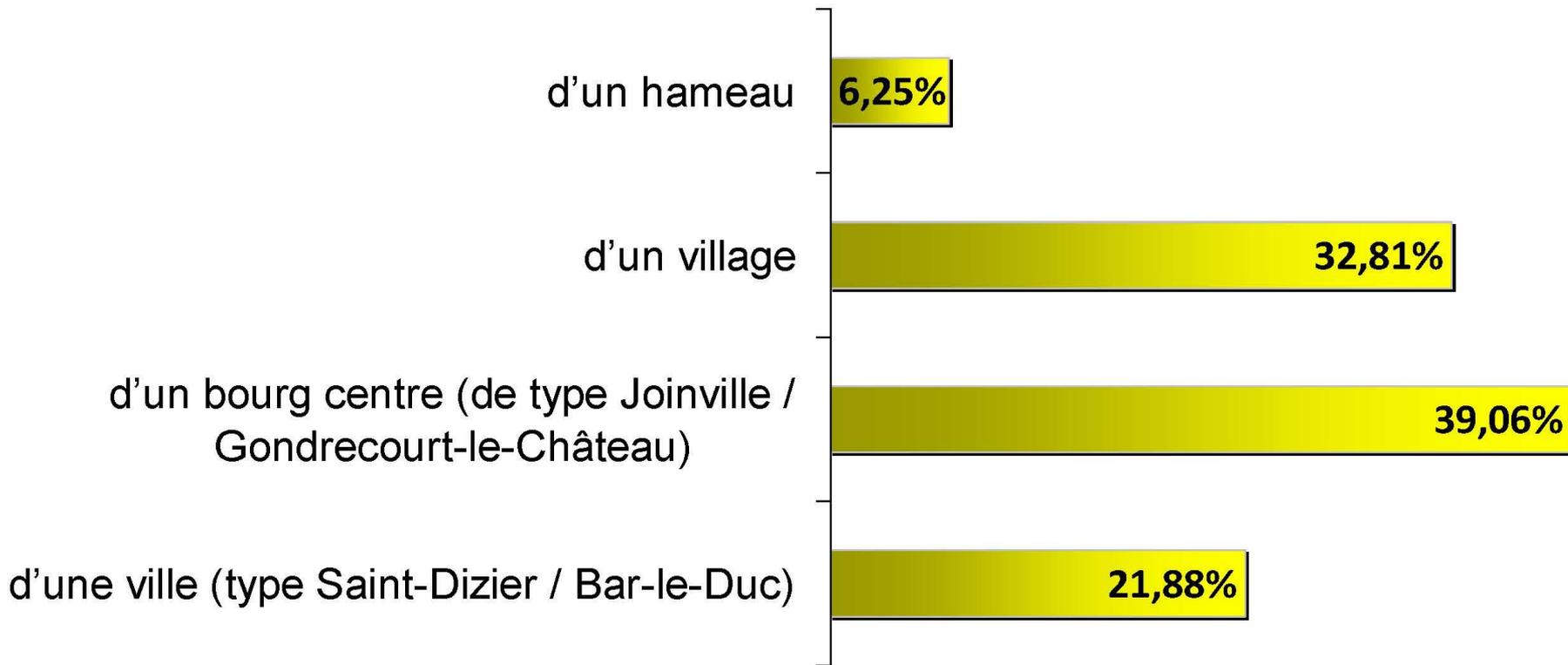
# Aménagements paysagers/ architecture /occupation de l'espace et urbanisme

QUESTION :

A l'échelle du territoire, percevez-vous les sites du centre de stockage Cigéo comme étant de la taille :

- 1 d'un hameau
- 2 d'un village
- 3 d'un bourg centre (de type Joinville / Gondrecourt-le-Château)
- 4 d'une ville (type Saint-Dizier / Bar-le-Duc)

QUESTION: A l'échelle du territoire, percevez-vous les sites du centre de stockage Cigéo comme étant de la taille :



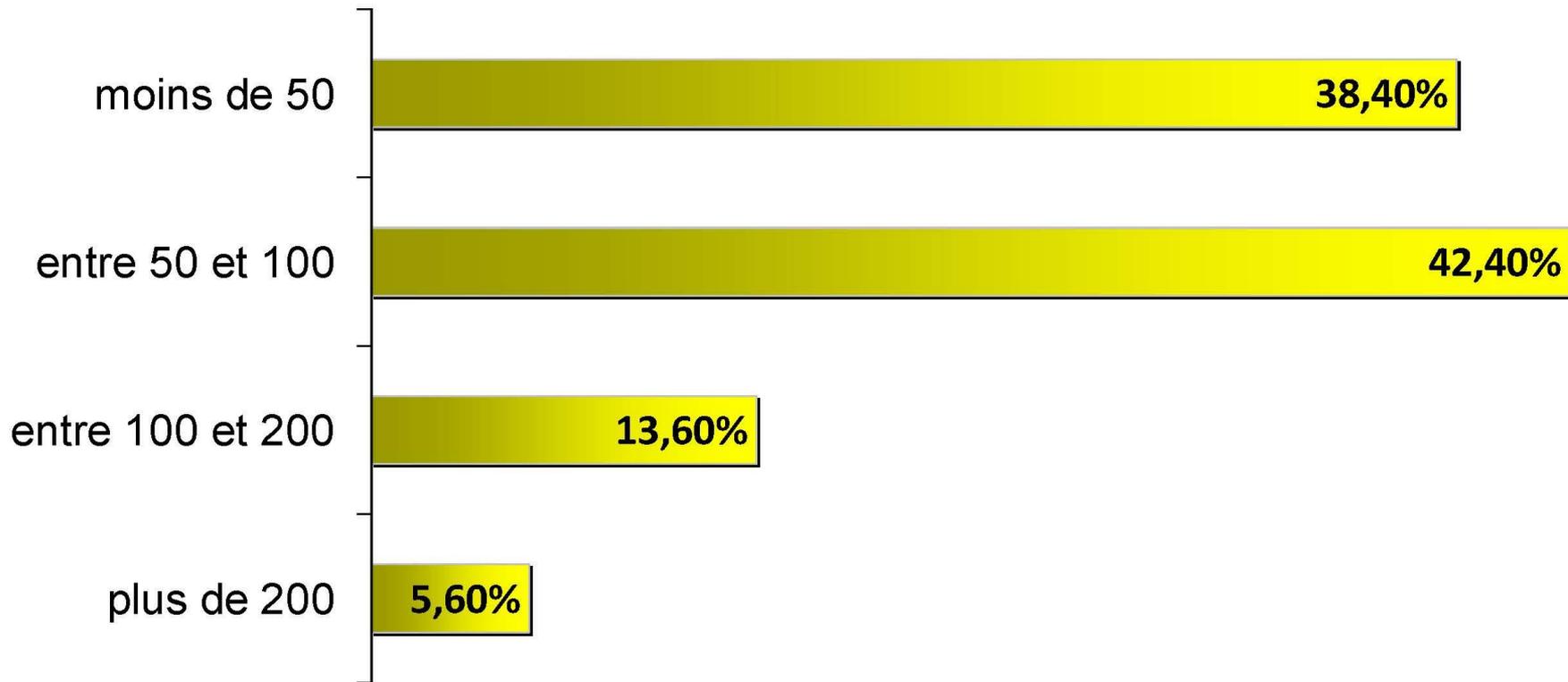
# Aménagements paysagers/ architecture /occupation de l'espace et urbanisme

## QUESTION

D'après vous, combien de bâtiments seront construits sur le centre de stockage Cigéo ?

- 1 moins de 50
- 2 entre 50 et 100
- 3 entre 100 et 200
- 4 plus de 200

QUESTION: D'après vous, combien de bâtiments seront construits sur le centre de stockage Cigéo ?





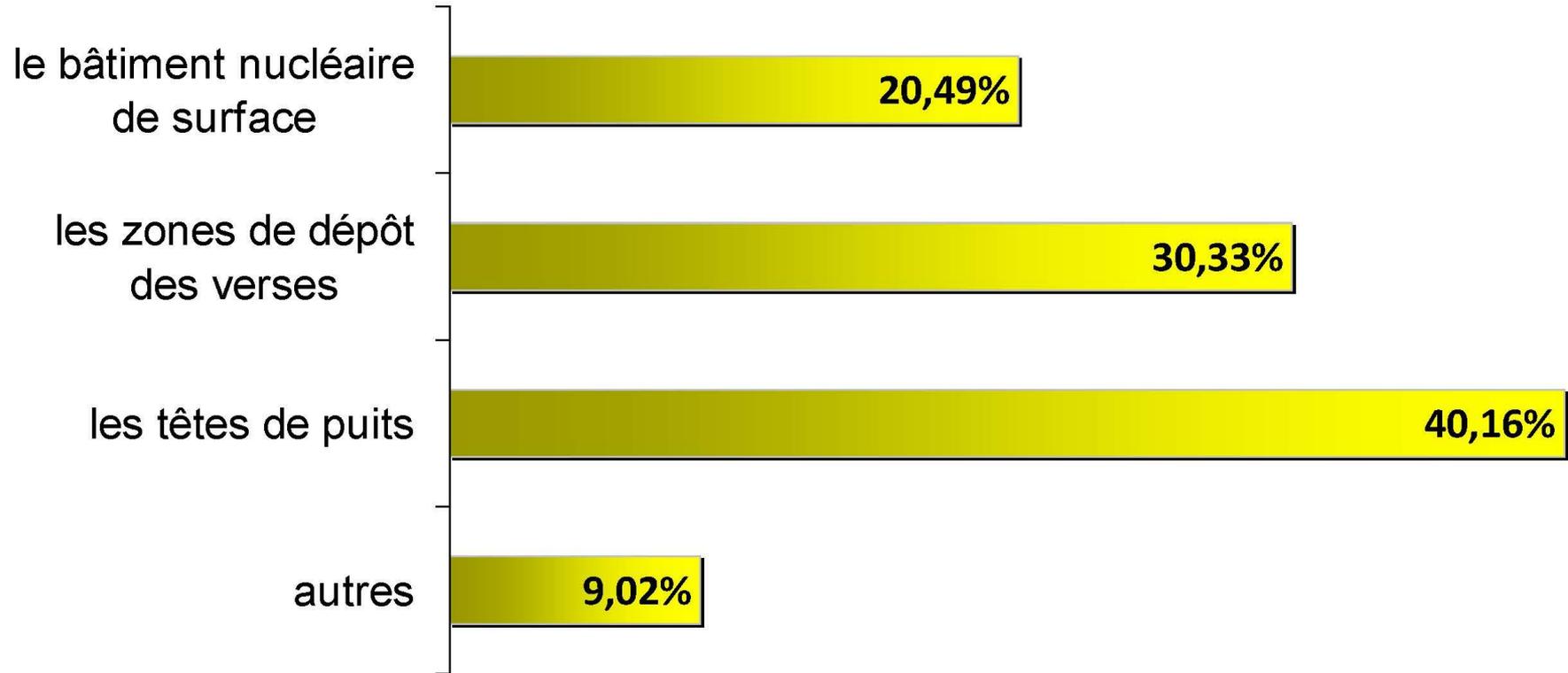
# Aménagements paysagers/ architecture /occupation de l'espace et urbanisme

## QUESTION

Selon vous quelle installation sera la plus visible dans l'environnement rural du centre ?

- 1 le bâtiment nucléaire de surface
- 2 les zones de dépôt des verses
- 3 les têtes de puits
- 4 autres

QUESTION: Selon vous quelle installation sera la plus visible dans l'environnement rural du centre ?



# Aménagements paysagers/ architecture /occupation de l'espace et urbanisme



Emprise de 295 ha pour la zone descendierie



Emprise de 202 ha à terme pour la zone puits

# Aménagements paysagers/ architecture /occupation de l'espace et urbanisme

Environ 60 bâtiments répartis sur les 2 sites

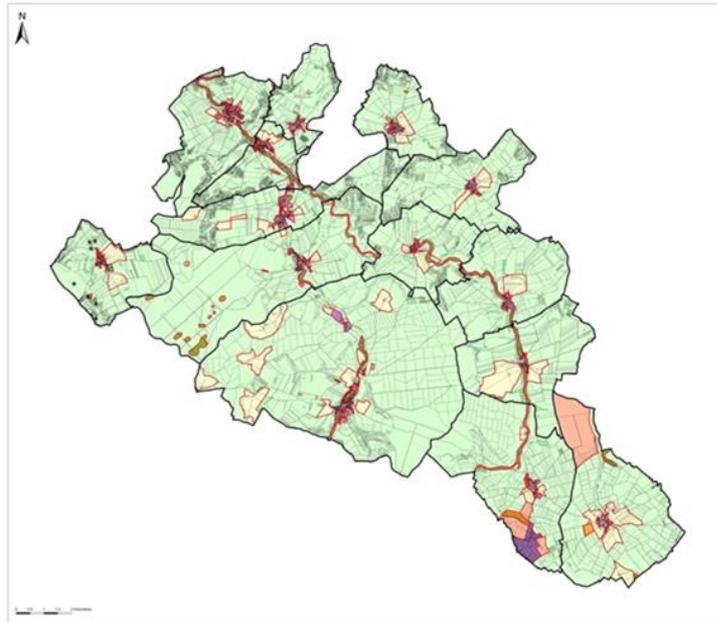


Permettant le fonctionnement du centre de stockage Cigéo et le déploiement progressif des ouvrages souterrains de stockage

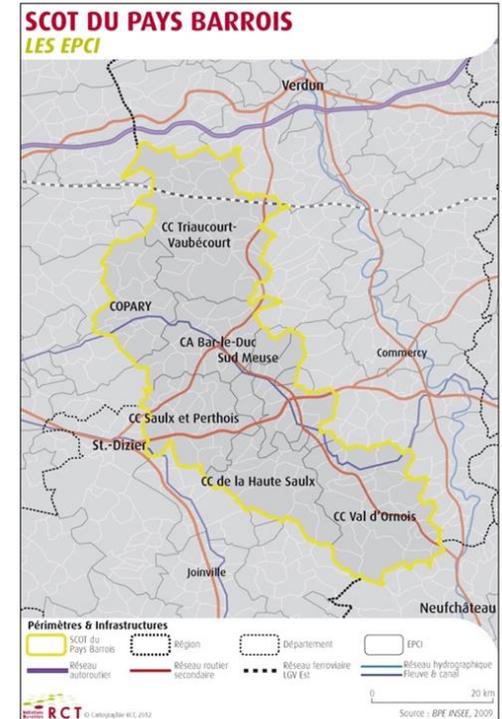


# Aménagements paysagers/ architecture /occupation de l'espace et urbanisme)

- 60 bâtiments
- Adapter les documents d'urbanisme
- 8 communes concernées par les installations de surface



Exemple PLUi et SCOT



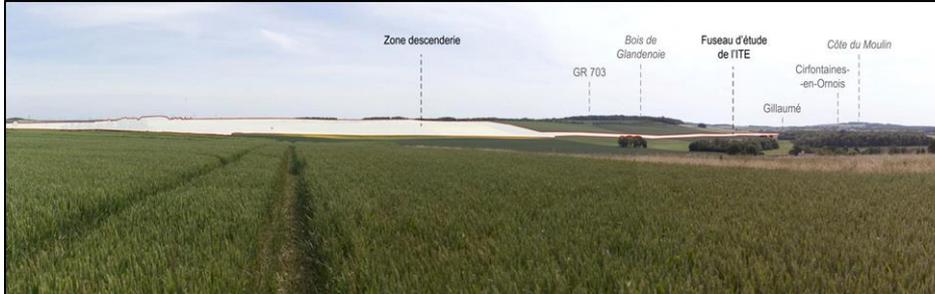
# Aménagements paysagers/ architecture /occupation de l'espace et urbanisme

## Zone descenderie - Bâtiment nucléaire de surface



Ouvrage:

- Entre 20 et 25 m de hauteur
- Cheminée culminant à environ 40 m
- Partiellement enterré
- Aménagement d'un merlon végétalisé



# Aménagements paysagers/ architecture /occupation de l'espace et urbanisme

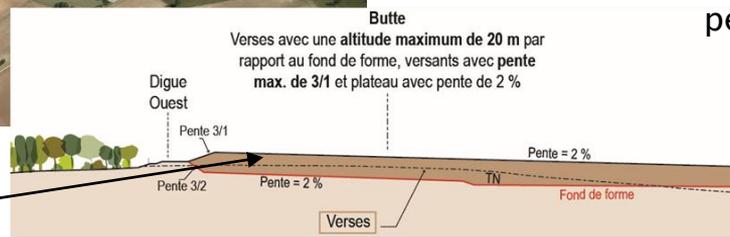
## Zone de dépôt des verses



Dépôt progressif des matériaux issus des creusement des ouvrages souterrains (60 ha puis 50 ha supplémentaires). Ces matériaux seront nécessaires à la fermeture, à terme, de ces installations.

Hauteur maximale de 20m

Plateformes étagées munies d'une digue périphérique



Végétalisée au fur et à mesure de sa constitution

CMHM/COD/19-0262

Ce document est la propriété de l'Andra. Il ne peut être reproduit ou communiqué sans son autorisation expresse et préalable.

# Aménagements paysagers/ architecture /occupation de l'espace et urbanisme

## Zone puits



- 3 puits dédiés aux activités de travaux des ouvrages souterrains de hauteur maximale d'environ 60m
- 2 puits dédiés aux activités d'exploitation des ouvrages souterrains de hauteur maximale d'environ 45m





# Echanges

Vos compléments, vos avis, vos remarques  
Pistes de poursuite



# Echanges par thématique

## Thématique 2 : Usages des bâtiments et services à la population

- Questions de lancement
- Etat des réflexions
- Echanges

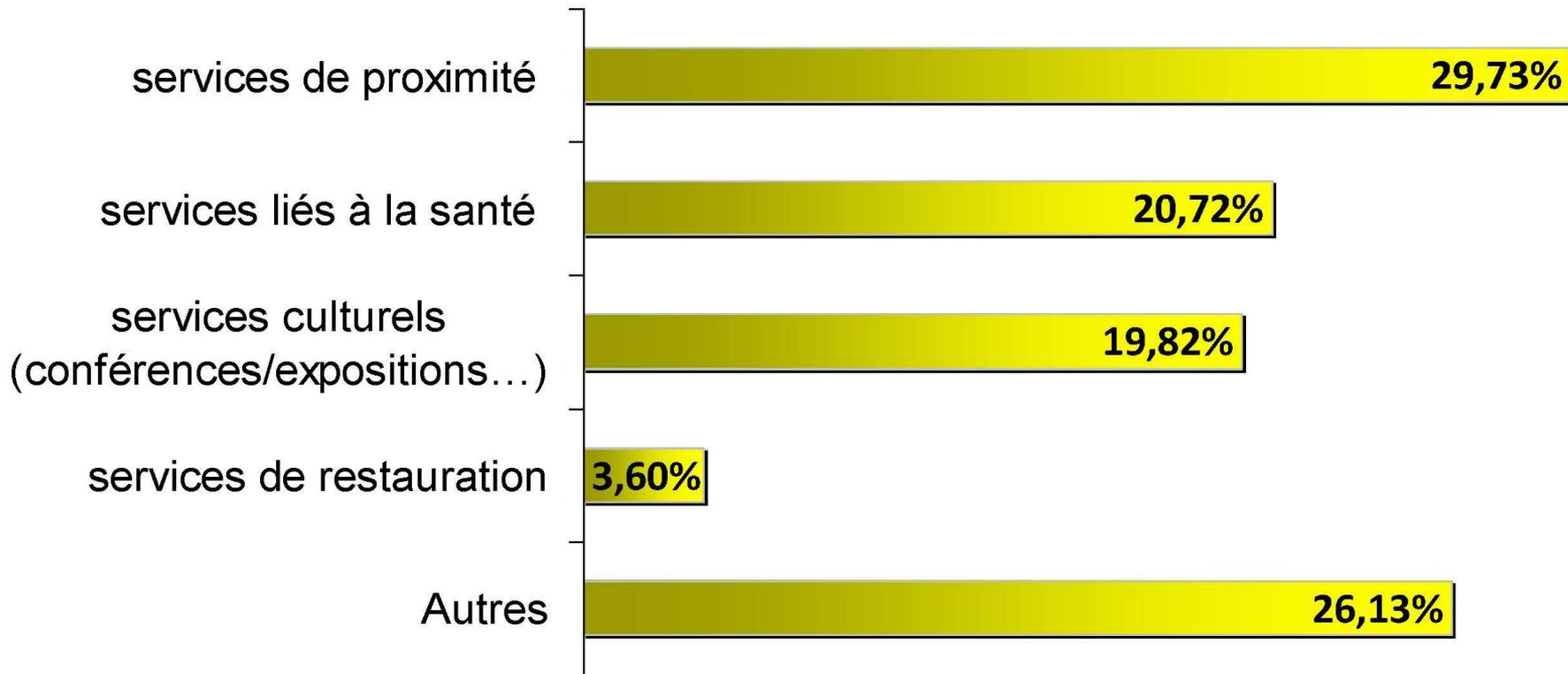
# Usages des bâtiments et services à la population

## QUESTION

Quels types de services pensez-vous que le centre de stockage Cigéo pourrait vous apporter?

- 1 services de proximité
- 2 services liés à la santé
- 3 services culturels (conférences/expositions...)
- 4 services de restauration
- 5 autres

QUESTION:Quels types de services pensez-vous que le centre de stockage Cigéo pourrait vous apporter?



# Usages des bâtiments et services à la population

Les principaux services répartis sur 3 zones :

- La zone d'accueil du public regroupant des salles de conférence, d'exposition...
- La zone administrative munie notamment: d'un restaurant, d'un centre médical et des services de secours,
- La zone utilité disposant d'une déchetterie





# Echanges

Vos compléments, vos avis, vos remarques  
Pistes de poursuite



# Echanges par thématique

## Thématique 3 : Chantier

- Questions de lancement
- Etat des réflexions
- Echanges

## Le chantier (étapes /nuisances/etc.)

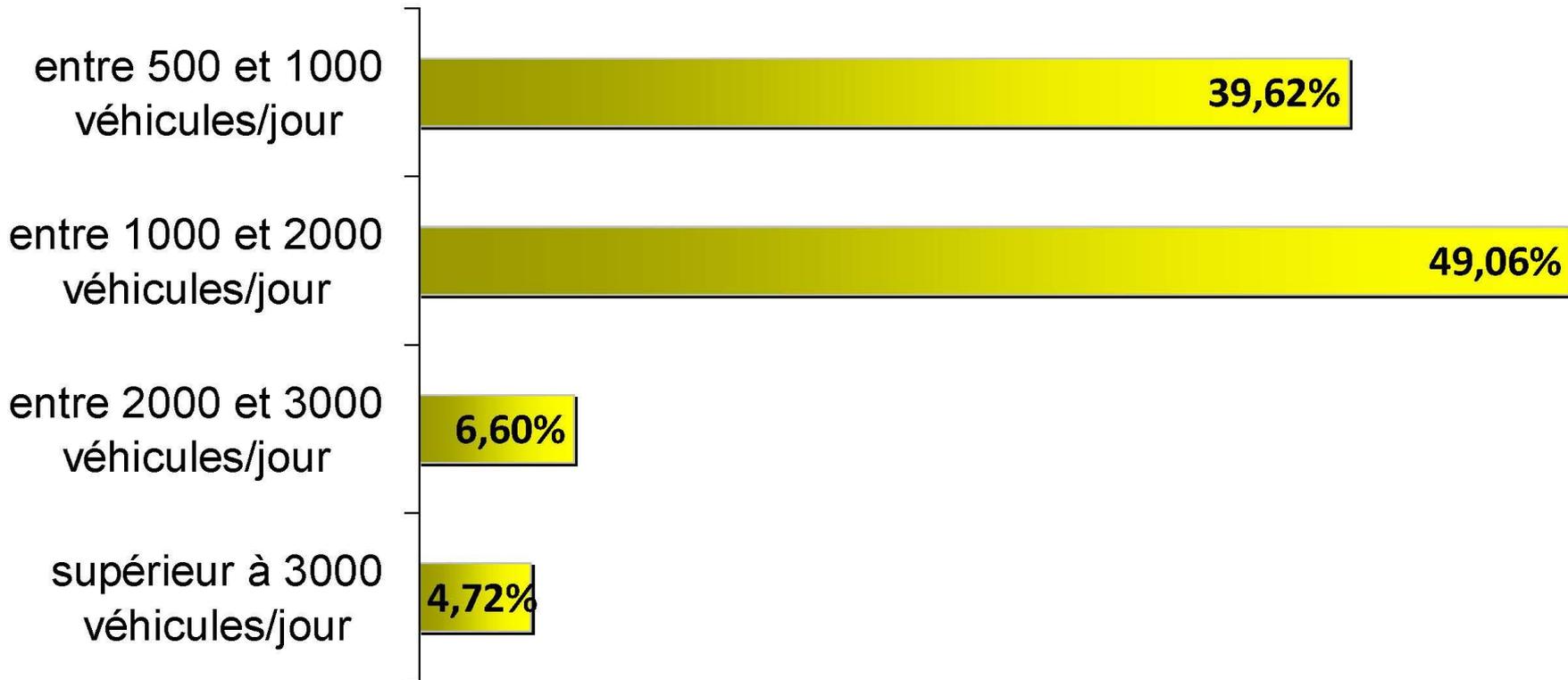


QUESTION :

Quel est le niveau de trafic actuel sur l'ensemble des routes aux abords du laboratoire ?

- 1 entre 500 et 1000 véhicules/jour
- 2 entre 1000 et 2000 véhicules/jour
- 3 entre 2000 et 3000 véhicules/jour
- 4 supérieur à 3000 véhicules/jour

QUESTION: Quel est le niveau de trafic actuel sur l'ensemble des routes aux abords du laboratoire ?





## QUESTION

Quel impact pensez-vous que Cigéo aura sur le trafic pendant la phase de construction initiale?

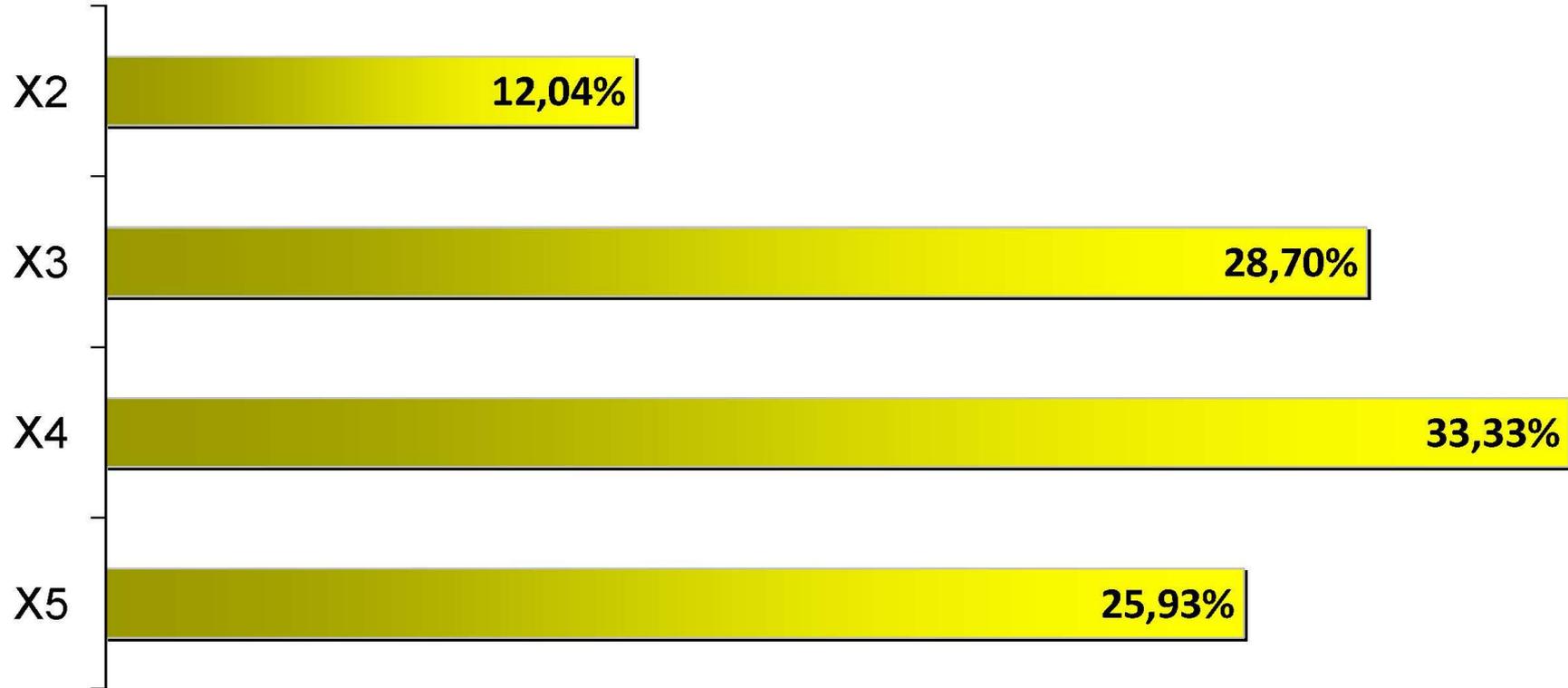
1 x2

2 x3

3 x5

4 x10

QUESTION : Quel impact pensez-vous que Cigéo aura sur le trafic pendant la phase de construction ?



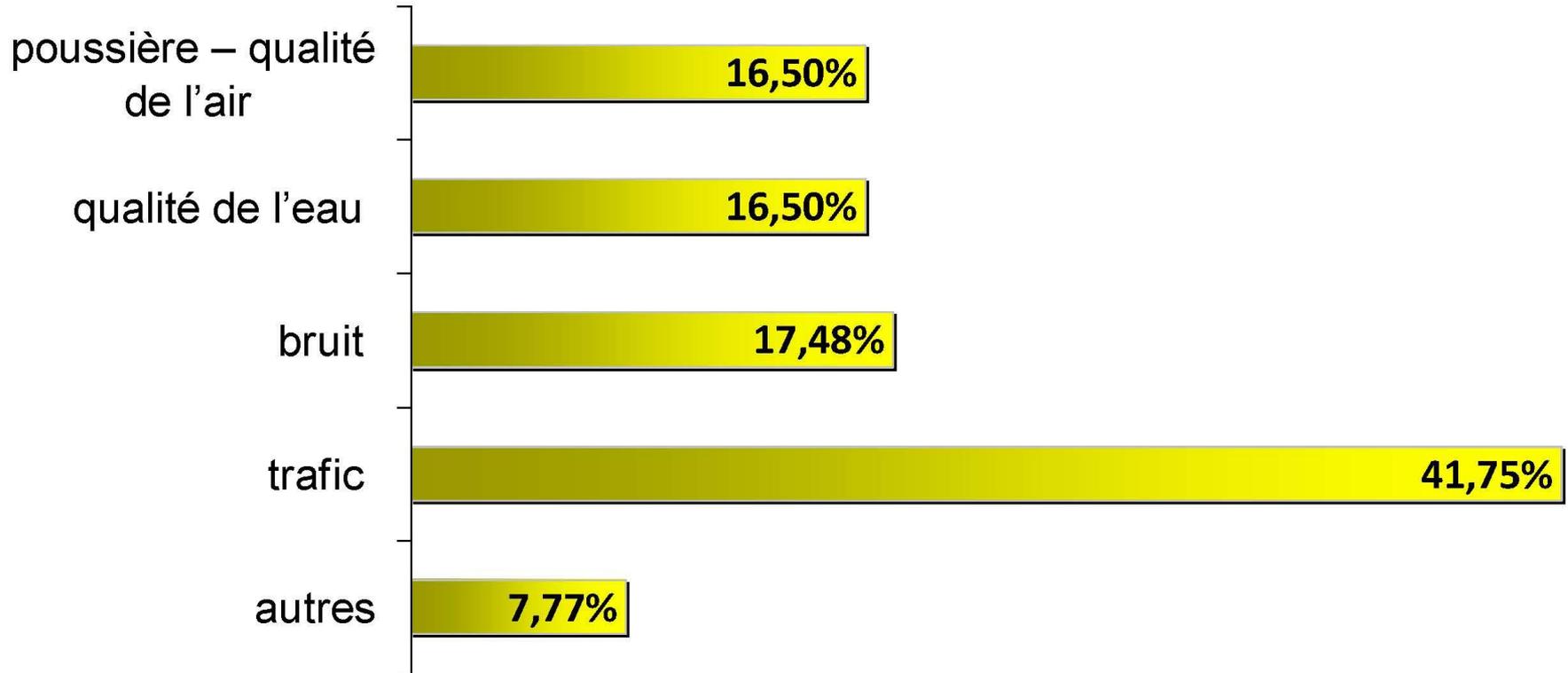


## QUESTION

Quelles sont vos principales préoccupations dans la période de chantier ?

- 1 poussière - qualité de l'air
- 2 qualité de l'eau
- 3 bruit
- 4 trafic
- 5 autres

QUESTION : Quelles sont vos principales préoccupations dans la période de chantier ?



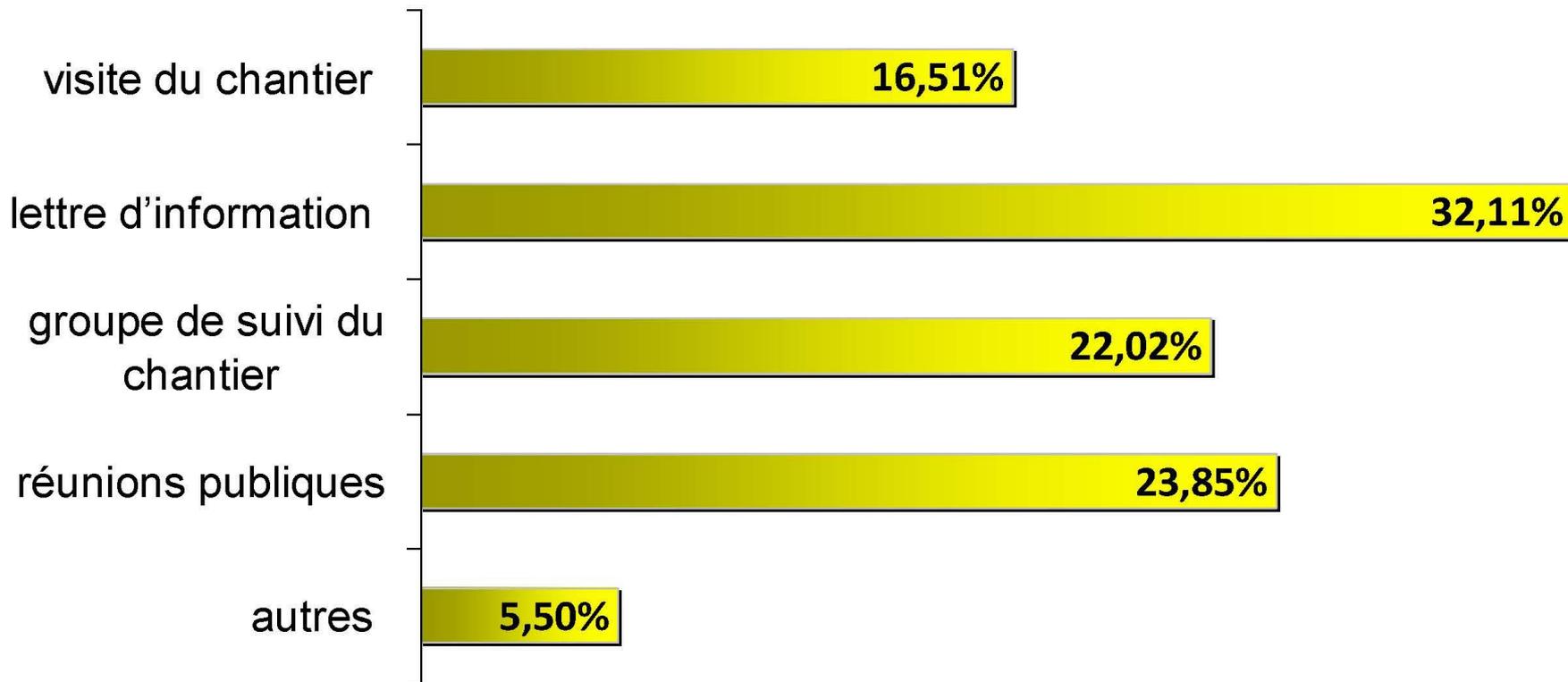


## QUESTION

Comment souhaitez-vous être informé du déroulé du chantier :

- 1 visite du chantier
- 2 lettre d'information
- 3 groupe de suivi du chantier
- 4 réunions publiques
- 5 autres

QUESTION : Comment souhaitez-vous être informé du déroulé du chantier :

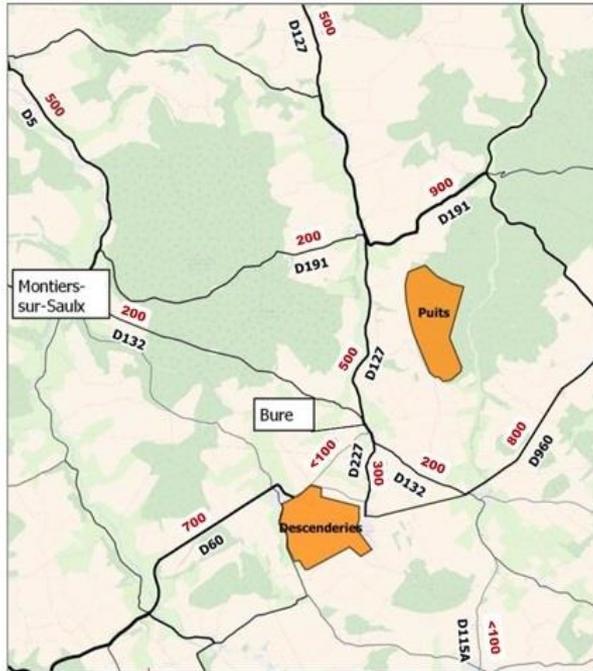


# Le chantier

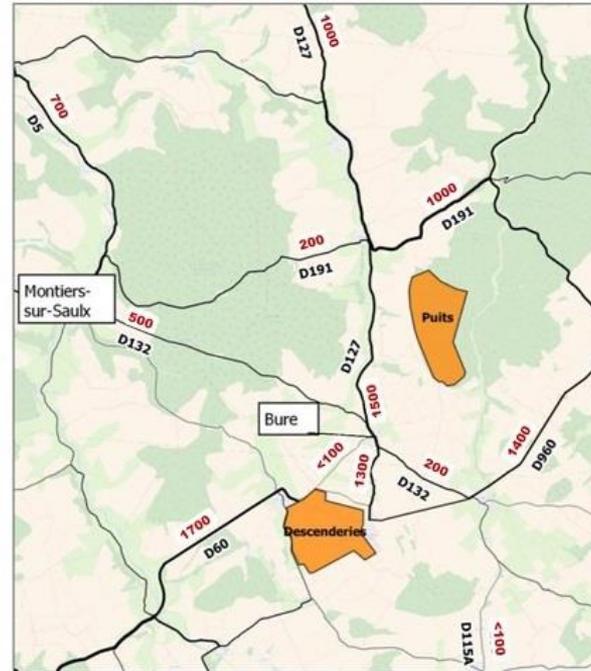
Trafic actuel : Environ 1900 véhicules/jour

Trafic maximum estimé (au stade APD) avec Cigéo : Env 4500 véhicules/jour (+ 2600 véh/j => x2,4)

Référence



Projet



# Le chantier



## Les grandes étapes du chantier :

1. Les opérations préalables à la construction de Cigéo (durée 6 ans de travaux démarrage au plus tôt après la DUP)
  - L'aménagement des plateformes de ZP et ZD, (Défrichage, archéo, terrassements)
  - Les connections aux différents flux (routiers, voie ferrée, électricité, eau)
2. La construction initiale (CI) et essais inactifs (durée 10 ans – démarrage après le décret d'autorisation de création)
  - La construction des bâtiments de surface en ZD et ZP,
  - Le creusement des descenderies et des premières galeries souterraines
  - Essais du process industriel et autorisation de mise en service,
3. Phase de fonctionnement (> 100 ans d'années)
  - Essais, mise en service et déploiement progressif

# Le chantier



**Quelques chiffres complémentaires :**

Matériaux :

Acier : 230 000 T dont 140 000 T pour la construction initiale

Béton : 3 millions de m<sup>3</sup> dont environ la moitié pour la construction initiale

Verses : 12 millions de m<sup>3</sup> dont de l'ordre de 3 millions de m<sup>3</sup> pour la construction initiale ( hauteur 20 m au maximum)



## Echanges

Vos compléments, vos avis, vos remarques  
Pistes de poursuite



# Echanges par thématique

## Thématique 4 : Les incidences à long terme du centre en matière d'environnement, santé et surveillance associée

- Questions de lancement
- Etat des réflexions
- Echanges

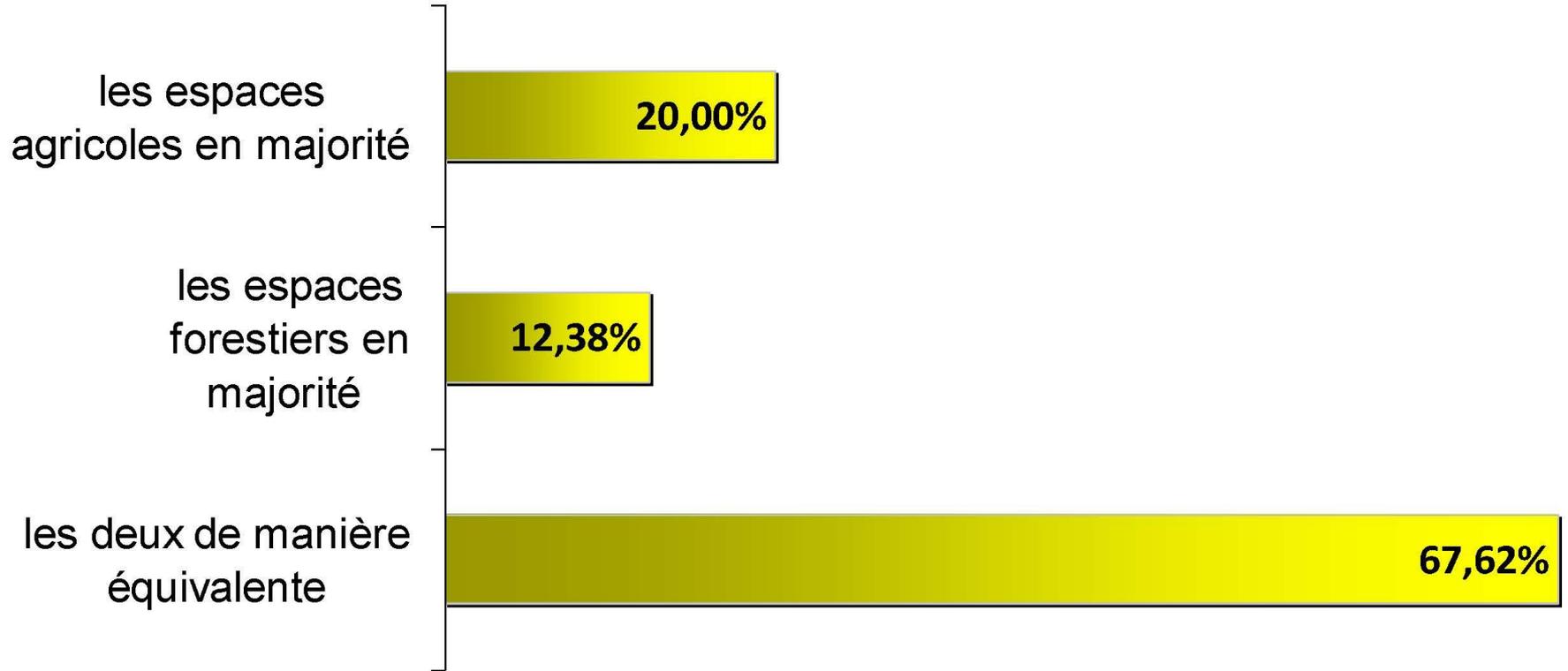


## QUESTION :

Pensez-vous que les installations de surface de Cigéo impacteront :

- 1 les espaces agricoles en majorité
- 2 les espaces forestiers en majorité
- 3 les deux de manière équivalente

QUESTION: Pensez-vous que les installations de surface de Cigéo impacteront :



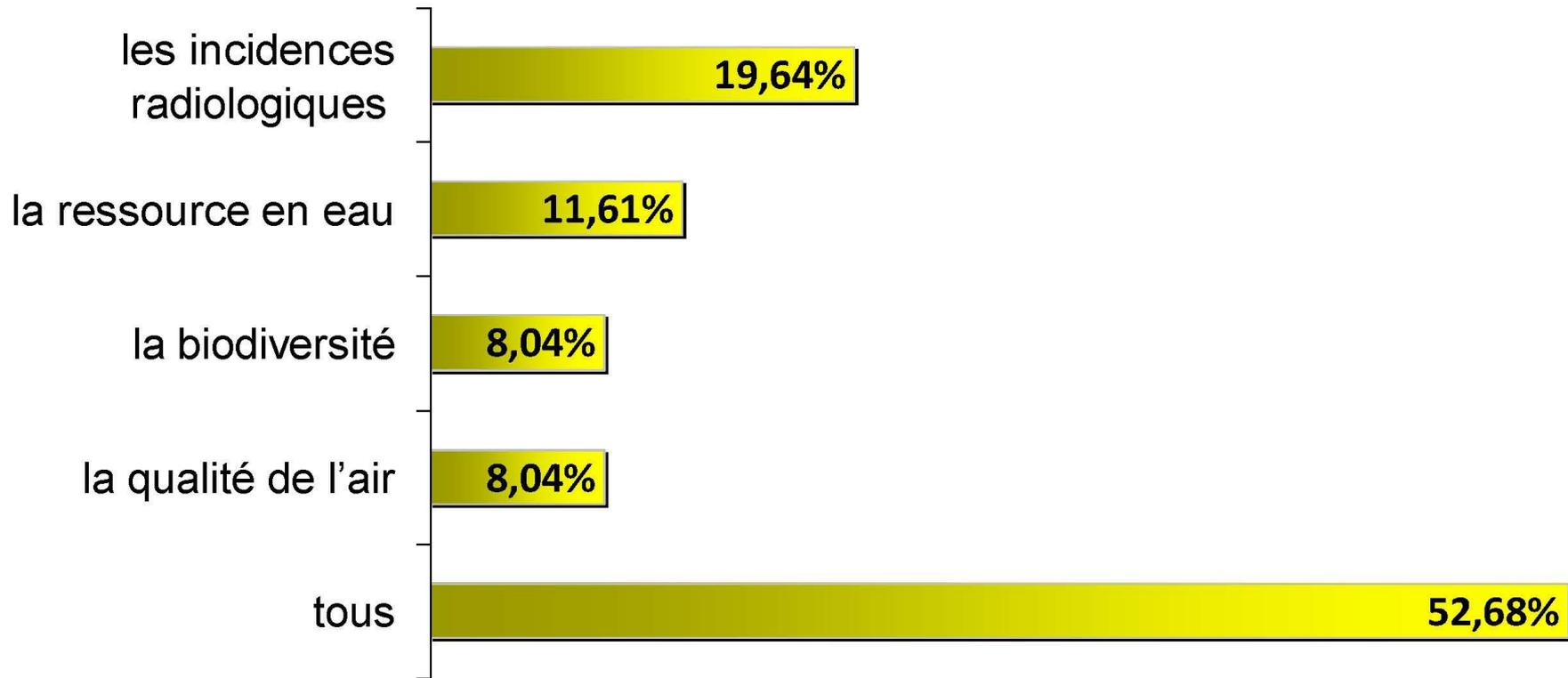
# Les incidences à long terme du centre en matière d'environnement, santé et surveillance associée

## QUESTION :

Parmi les incidences potentielles à long terme du projet, quelles sont celles qui vous préoccupent le plus ?

- 1 les incidences radiologiques
- 2 la ressource en eau
- 3 la biodiversité
- 4 la qualité de l'air
- 5 toutes

QUESTION: Parmi les incidences potentielles à long terme du projet, quelles sont celles qui vous préoccupent le plus ?



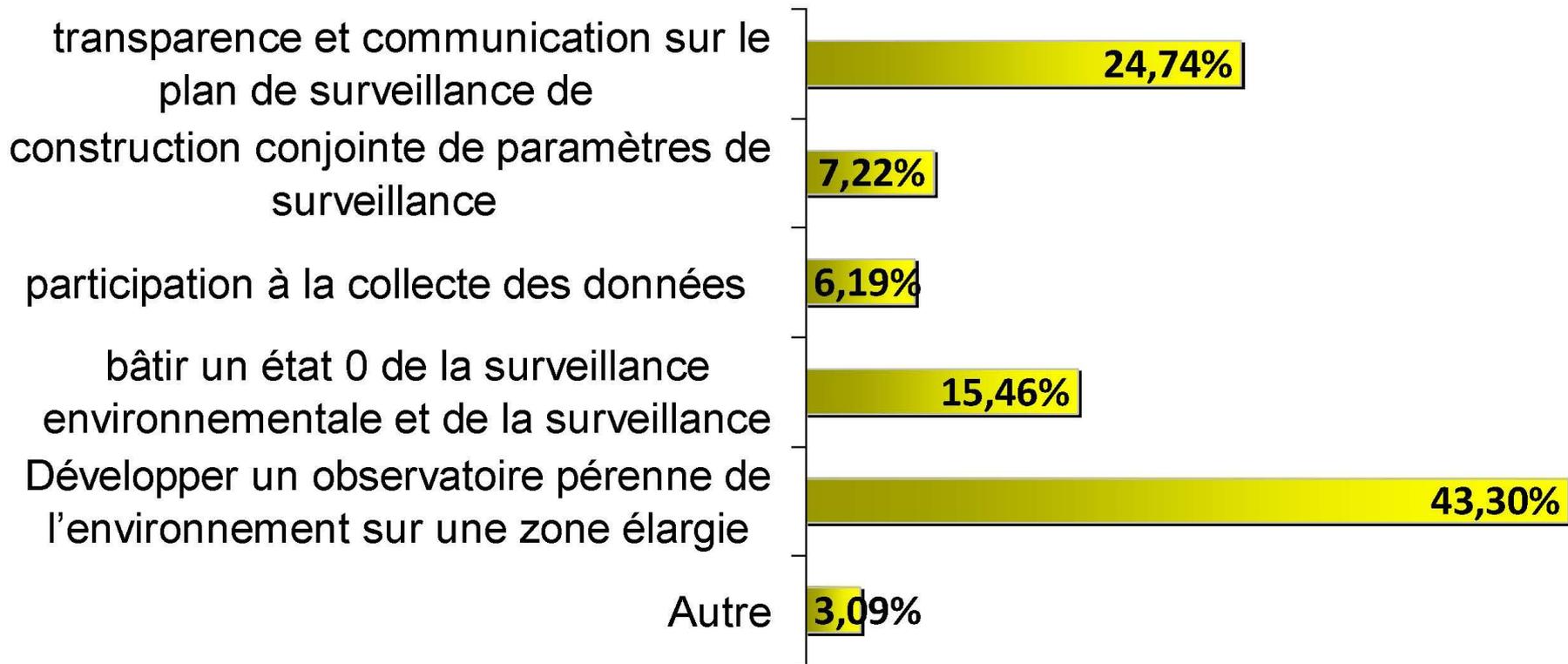
# Les incidences à long terme du centre en matière d'environnement, santé et surveillance associée

## QUESTION :

Comment associer le public au suivi des données environnementales et sanitaires ?

- 1 transparence et communication sur le plan de surveillance de l'environnement et les données collectées
- 2 construction conjointe de paramètres de surveillance
- 3 participation à la collecte des données
- 4 bâtir un état 0 de la surveillance environnementale et de la surveillance sanitaire
- 5 développer un observatoire pérenne de l'environnement sur une zone élargie
- 6 autres

QUESTION: Comment associer le public au suivi des données environnementales et sanitaires ?



# Les incidences à long terme du centre en matière d'environnement, santé et surveillance associée

- Le site industriel : **529 ha** dont 181 ha boisés (34 %), 294 ha de terres agricoles (55 %) et 54 ha autres (chemins, routes, voies ferrées...)
- **Nécessité de compenser sur plus de 1 000 ha par :**

## **Compensation sylvicole :**

- Reboisement : environ 266 ha (T1),

## **Compensations environnementales :**

- Gestion environnementale milieux boisés : environ 549 ha
- Gestion environnementale sur prairies : environ 57 ha
- Gestion environnementale sur terres labourables : environ 140 ha

(Une partie des compensations sera réalisée sur la zone Descenderie)

# Les incidences à long terme du centre en matière d'environnement, santé et surveillance associée

L'évaluation des impacts du projet sur son environnement fait l'objet d'une étude d'impact qui recense et quantifie toutes les incidences du projet

- Dès la phase de travaux, puis pendant l'exploitation et postérieurement (long terme)
- Elle concerne:



**Milieu humain** : un environnement rural, axé sur l'agriculture et la sylviculture.

Des villages de petite taille, marqués par l'exode rural

**=> Enjeu de redynamisation du territoire**

**Milieu naturel** :

Présence de biodiversité d'intérêt, comparable à celle présente à l'échelle régionale

**=> Enjeu de préservation de la biodiversité**



**Milieu physique** : présence de cours d'eau et de nappes phréatiques

**=> Enjeu de préservation des ressources en eau**



# Quels impacts pendant le fonctionnement ?

Pendant le fonctionnement de Cigéo, il y aura des rejets gazeux, en très faible quantité



À proximité du centre, pendant l'exploitation, l'impact de ces rejets sera limité à **0,01 mSv/an**.

C'est très largement inférieur à la norme réglementaire (1 mSv/an) et à l'impact de la radioactivité naturelle (2,4 mSv/an en moyenne en France).

# Les incidences à long terme du centre en matière d'environnement, santé et surveillance associée

## Etat de référence (avant travaux)



## Plan de surveillance réglementaire de l'environnement

- Dès la phase de travaux, puis pendant l'exploitation et postérieurement
- Concerne tous les compartiments de l'environnement
- Comparaison avec l'état de référence

## Restitution de la surveillance environnementale

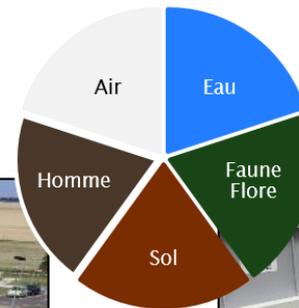
- Restitution réglementaire aux administrations
- Information transparente des populations locales

# Les incidences à long terme du centre en matière d'environnement, santé et surveillance associée

Au-delà de la surveillance environnementale réglementaire

- **Un observatoire de l'environnement au service de Cigéo et du territoire**

- Sur une zone de 900 km<sup>2</sup>
- Des collaborations scientifiques fortes
- Un observatoire multi-milieux
- Une structure d'archivage





# Echanges

Vos compléments, vos avis, vos remarques  
Pistes de poursuite



# Echanges par thématique

## Thématique 5 : Emplois

- Questions de lancement
- Etat des réflexions
- Echanges

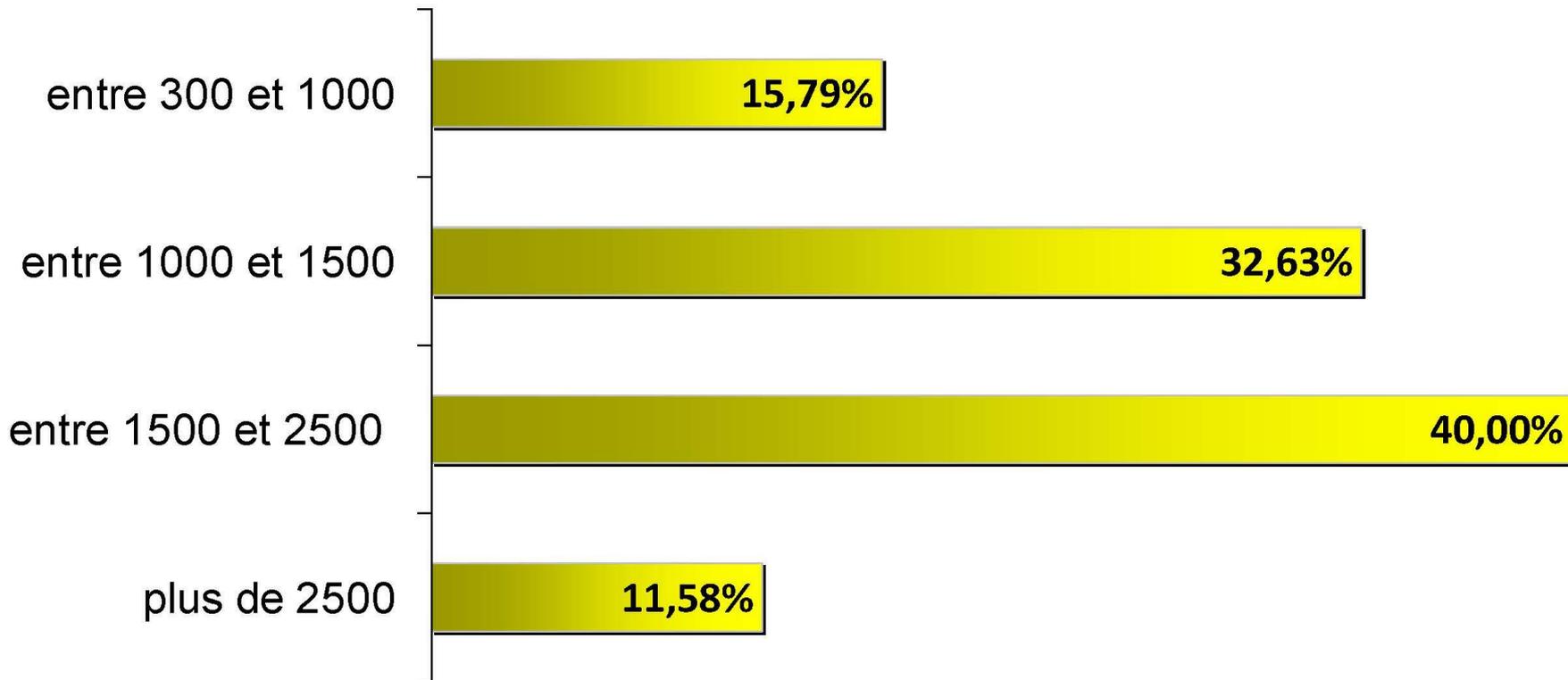


QUESTION :

Combien pensez-vous que Cigéo générera d'emplois directs en phase de construction initiale ?

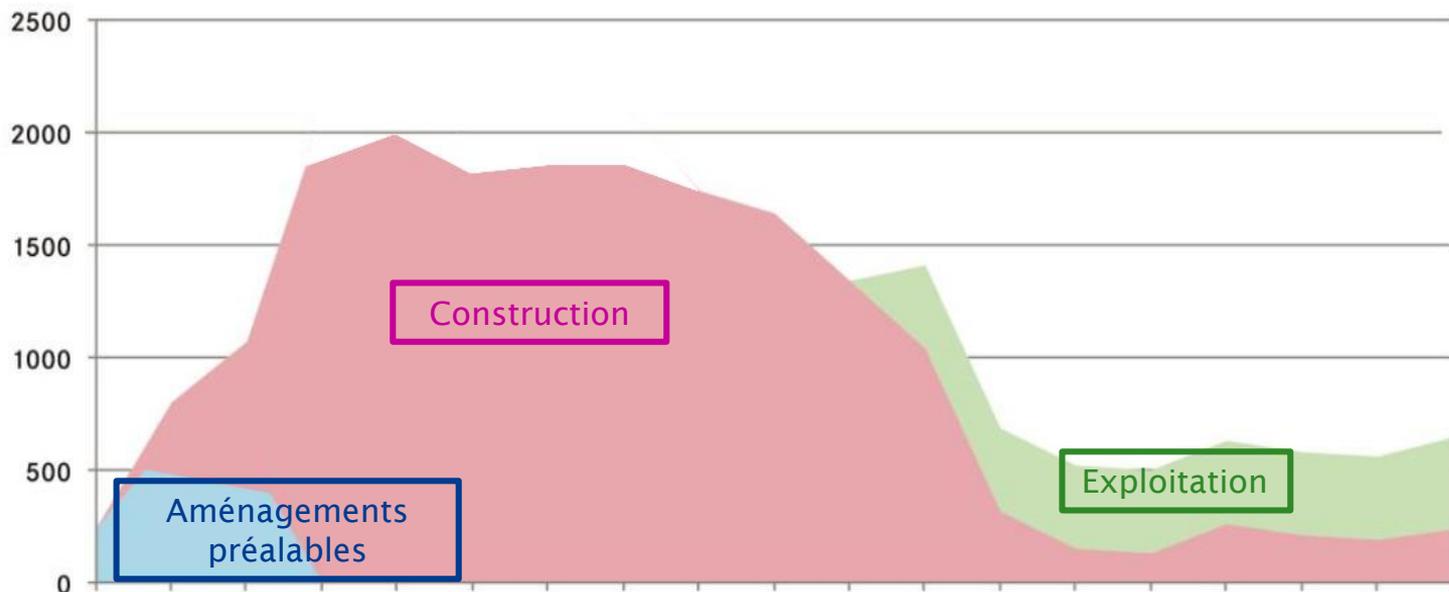
- 1 entre 300 et 1000
- 2 entre 1000 et 1500
- 3 entre 1500 et 2500
- 4 plus de 2500

QUESTION: Combien pensez-vous que Cigéo générera d'emplois directs en phase de construction initiale ?





## Courbe prévisionnelle des emplois pour Cigéo



# Emplois

En phase d'opérations préalables à la construction de Cigéo :

Typologie	Volumétrie <i>estimation prévisionnelle du mini et du maxi sur la période donnée au sein des entreprises intervenantes</i>
Conducteurs de travaux/chefs de chantier/ chefs d'équipe	10 à 70 emplois
Electricité	25 à 100 emplois
Conduite d'engins	30 à 110 emplois
Ouvriers / manœuvres	80 à 250 emplois
Gardiennages	85 emplois
Plombiers, plaquistes, peintres, couvreurs-zingueurs, métalliers	20 à 50 emplois
Tuyautage/canalisation	20 emplois
Génie ferroviaire (ouvriers équipements ferroviaires)	20 à 50 emplois
Bûcheronnage/forestiers	10 à 20 emplois

Recherche d'une variété de métiers

# Emplois

Lors de la phase de construction initiale :

Typologie	Volumétrie <i>estimation prévisionnelle du mini et du maxi sur la période donnée au sein des entreprises intervenantes</i>
Conducteurs de travaux/chefs de chantier/ chefs d'équipe	100 à 350 emplois
Métallurgie : soudeurs/tuyauteurs	10 à 100 emplois
Réseaux : électriciens/câbleurs	60 à 360 emplois
Conduite : conducteurs d'engins	50 à 250 emplois
Gardiennages	85 emplois
Métiers spécifiques liés à l'environnement souterrain	10 à 30 emplois
Magasiniers	40 à 80 emplois
Mécaniciens	30 à 80 emplois
Constructeurs en béton, coffreurs, pilotes de centrale	20 à 80 emplois

Déploiement des clauses sociales d'insertion et des clauses environnementales dans les marchés actuels et à venir



## Echanges

Vos compléments, vos avis, vos remarques  
Pistes de poursuite



# Echanges par thématique

## Thématique 6 : Habitat et foncier

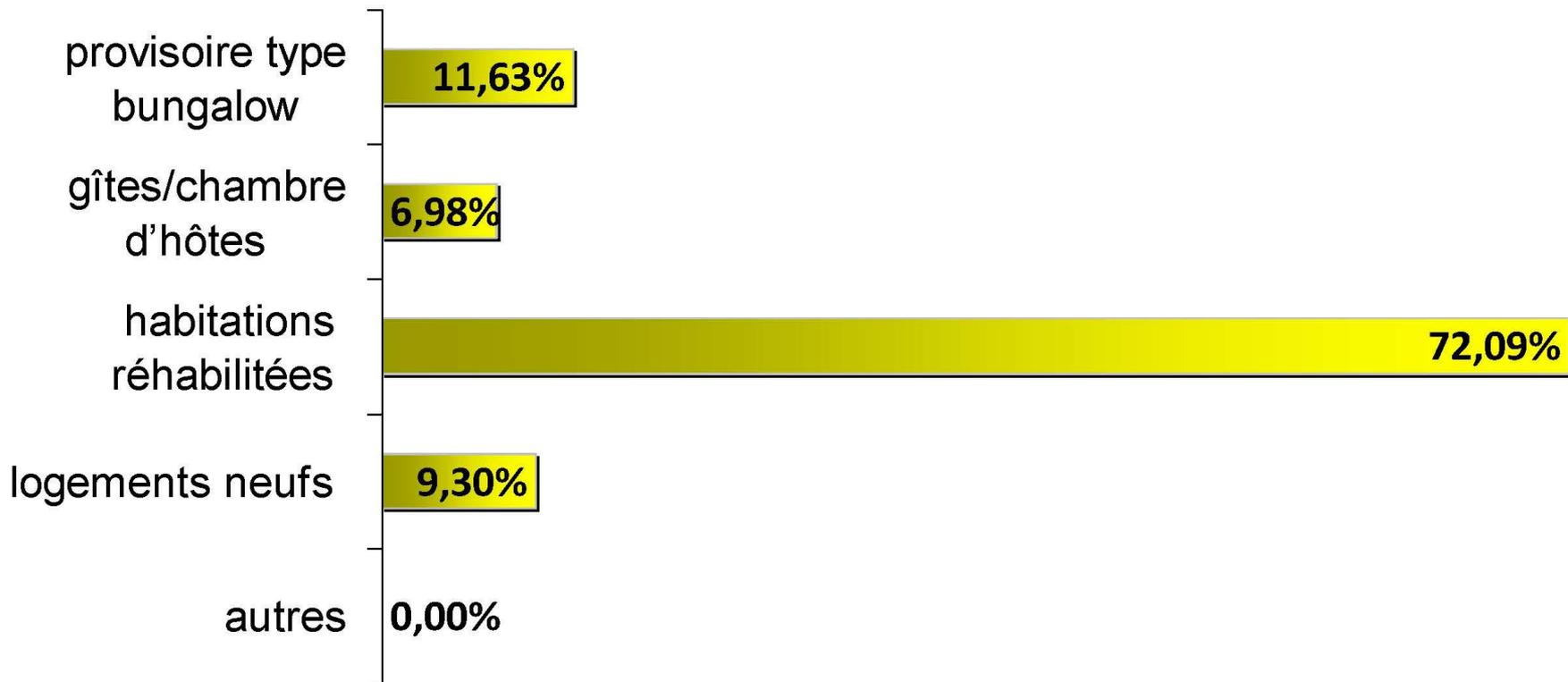
- Questions de lancement
- Etat des réflexions
- Echanges

## QUESTION

Quel type d'habitat privilégié pour les futurs travailleurs de Cigéo ?

- 1 provisoire type bungalows
- 2 gîtes/chambres d'hôtes
- 3 habitations réhabilitées
- 4 logements neufs
- 5 autres

# QUESTION: Quel type d'habitat privilégié pour les futurs travailleurs de Cigéo ?

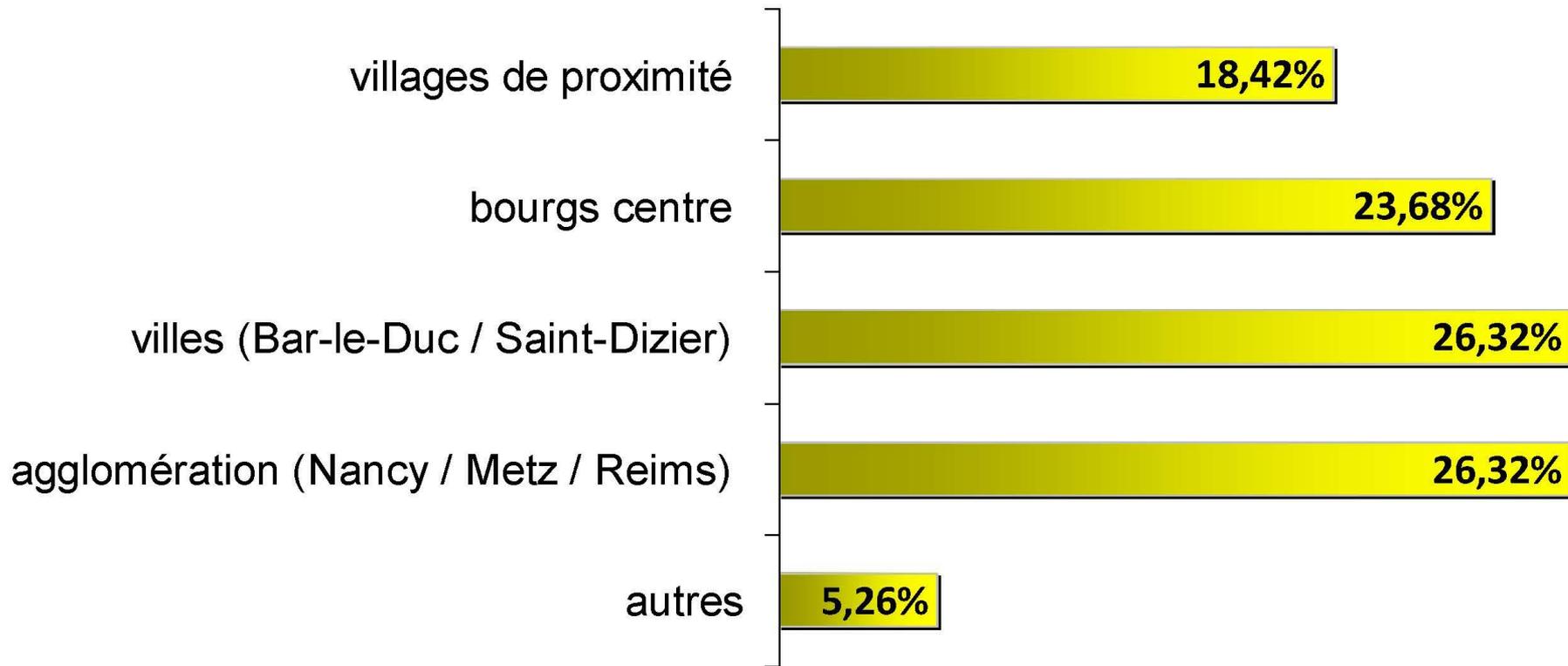


## QUESTION

Dans quel secteur pensez-vous que les travailleurs vont plutôt habiter ?

- 1 villages de proximité
- 2 bourgs centre
- 3 villes (Bar-le-Duc / Saint-Dizier)
- 4 agglomérations (Nancy / Metz / Reims)
- 5 autres

QUESTION: Dans quel secteur pensez-vous que les travailleurs vont plutôt habiter ?

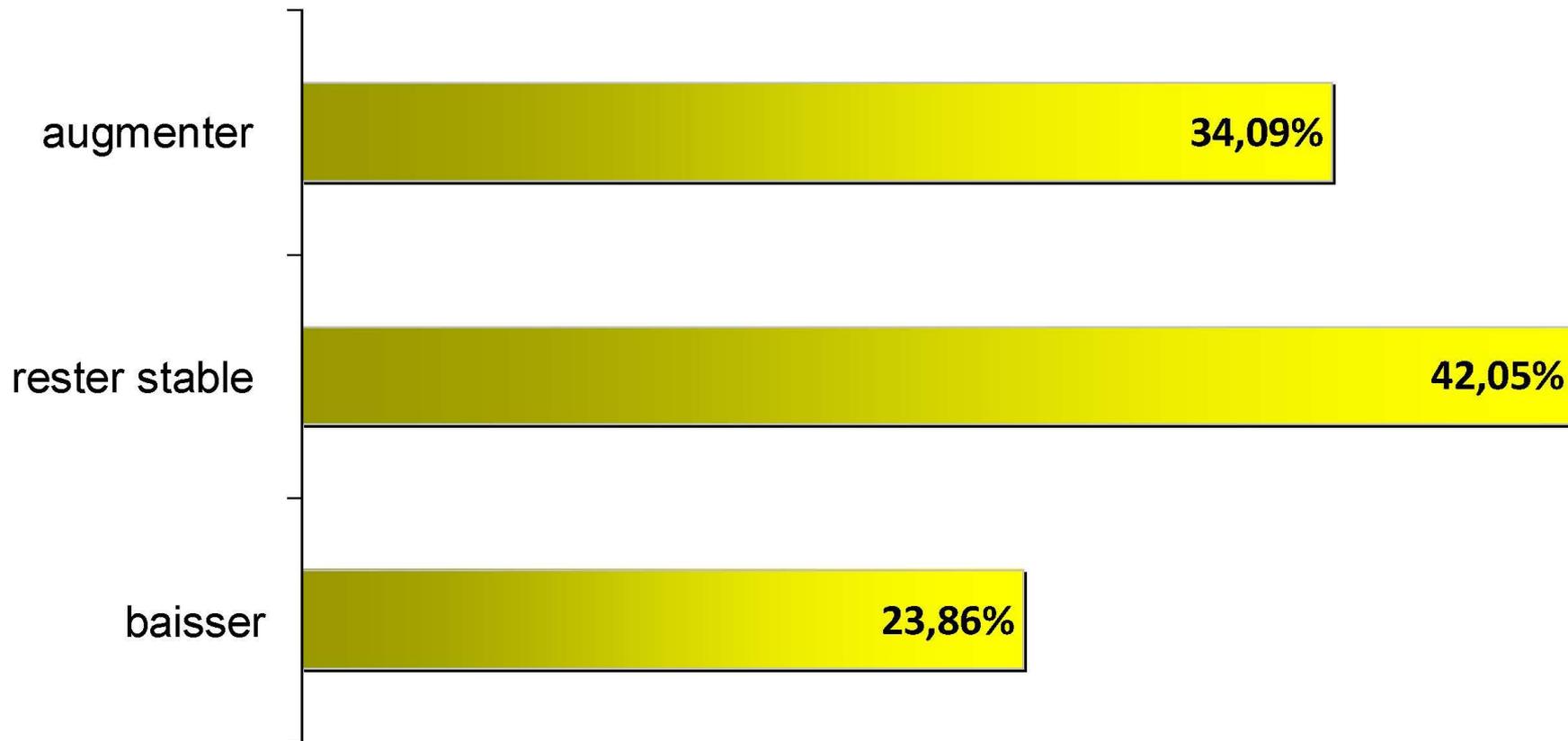


## QUESTION

Pensez-vous que le prix de l'immobilier va :

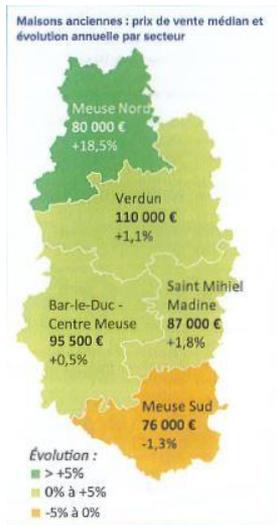
- 1 augmenter
- 2 rester stable
- 3 baisser

QUESTION: Pensez-vous que le prix de l'immobilier va :



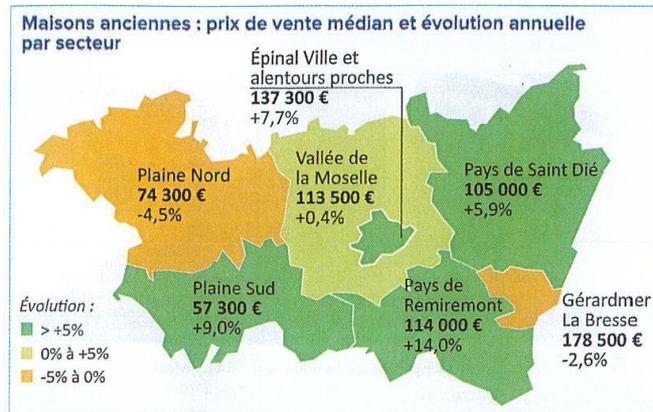


## Meuse

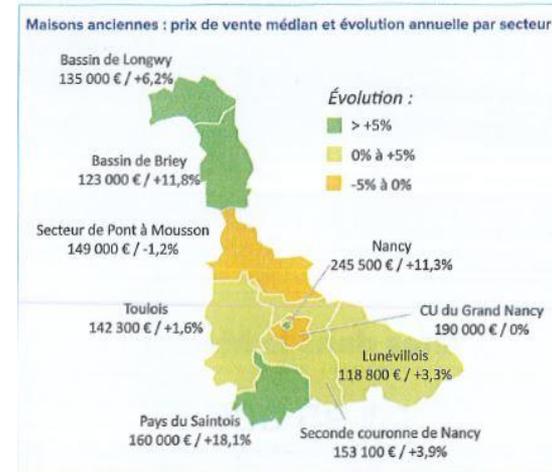


## Comparaison avec d'autres départements

### Vosges



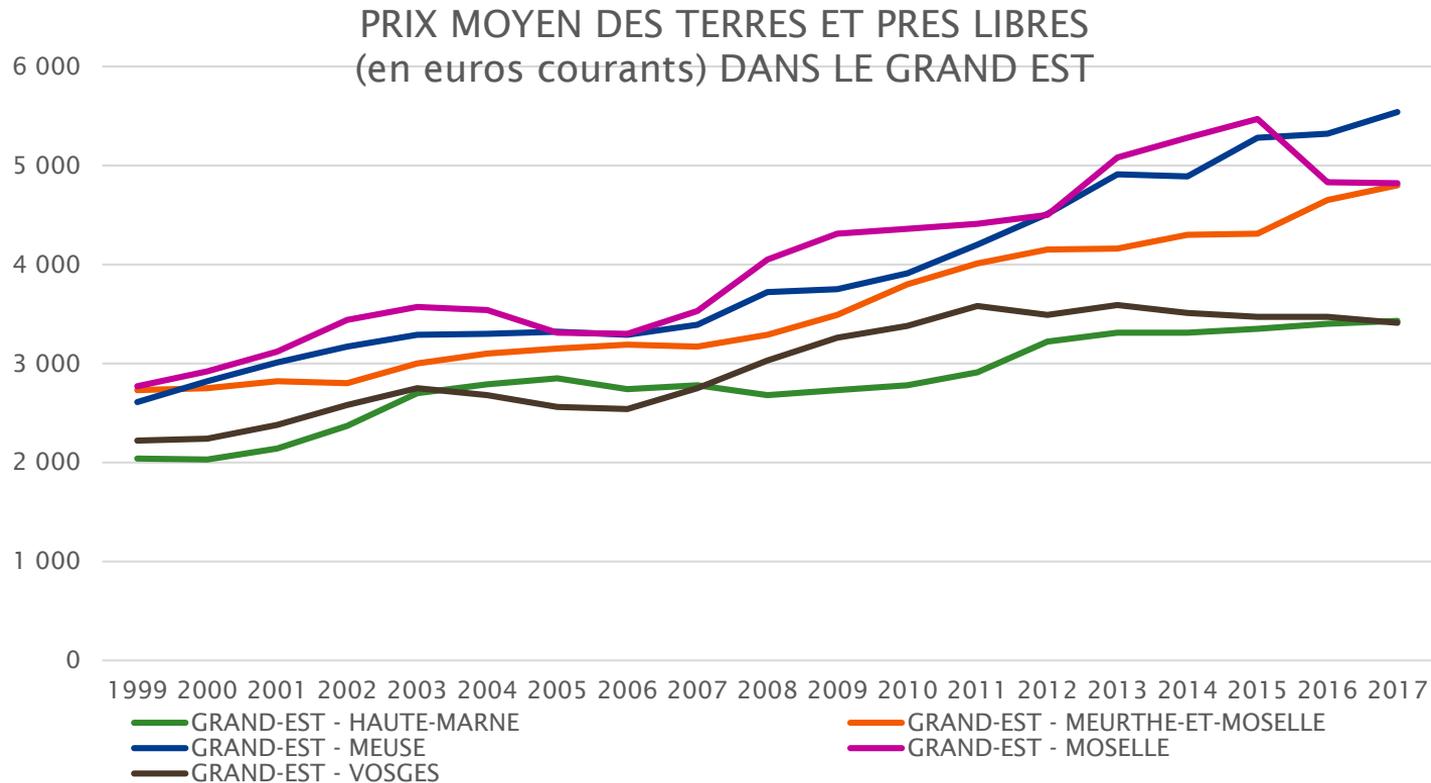
### Meurthe-et-Moselle



Source : La lettre conseils des notaires sept 2019 n°30

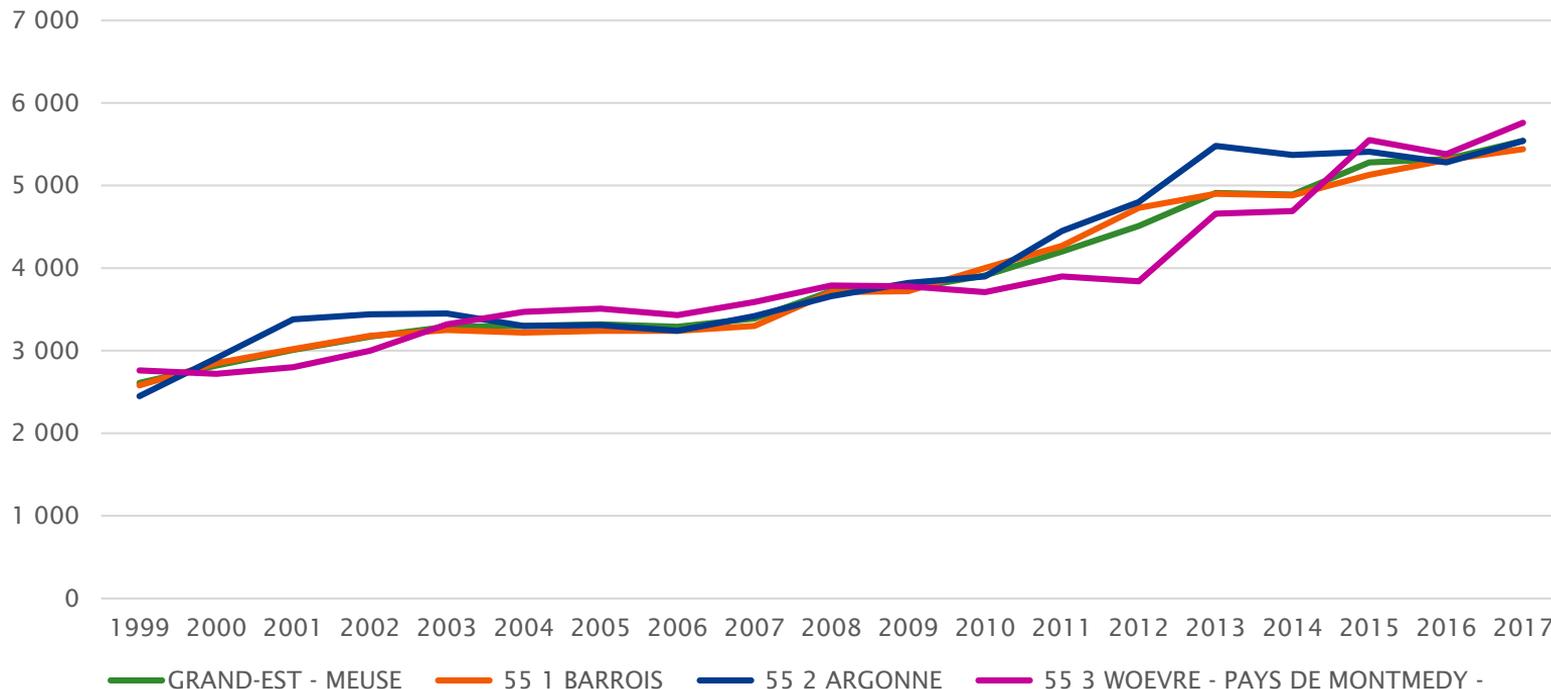
### En Meuse :

- volume de transactions immobilières en hausse pour les maisons anciennes
- prix médian stable en Meuse Sud de 76 000€ pour une surface médiane habitable de 105m<sup>2</sup> et 607 m<sup>2</sup> de terrain



Source Agreste (1999-2017)

## PRIX MOYEN DES TERRES ET PRES LIBRES (en euros courants) EN MEUSE



Source Agreste (1999-2017)



# Echanges

Vos compléments, vos avis, vos remarques  
Pistes de poursuite



## Conclusions / synthèse de la séance

- Avons-nous tout abordé ?
- Voyez-vous d'autres sujets ?

=> *Suggestions à déposer dans l'urne*

